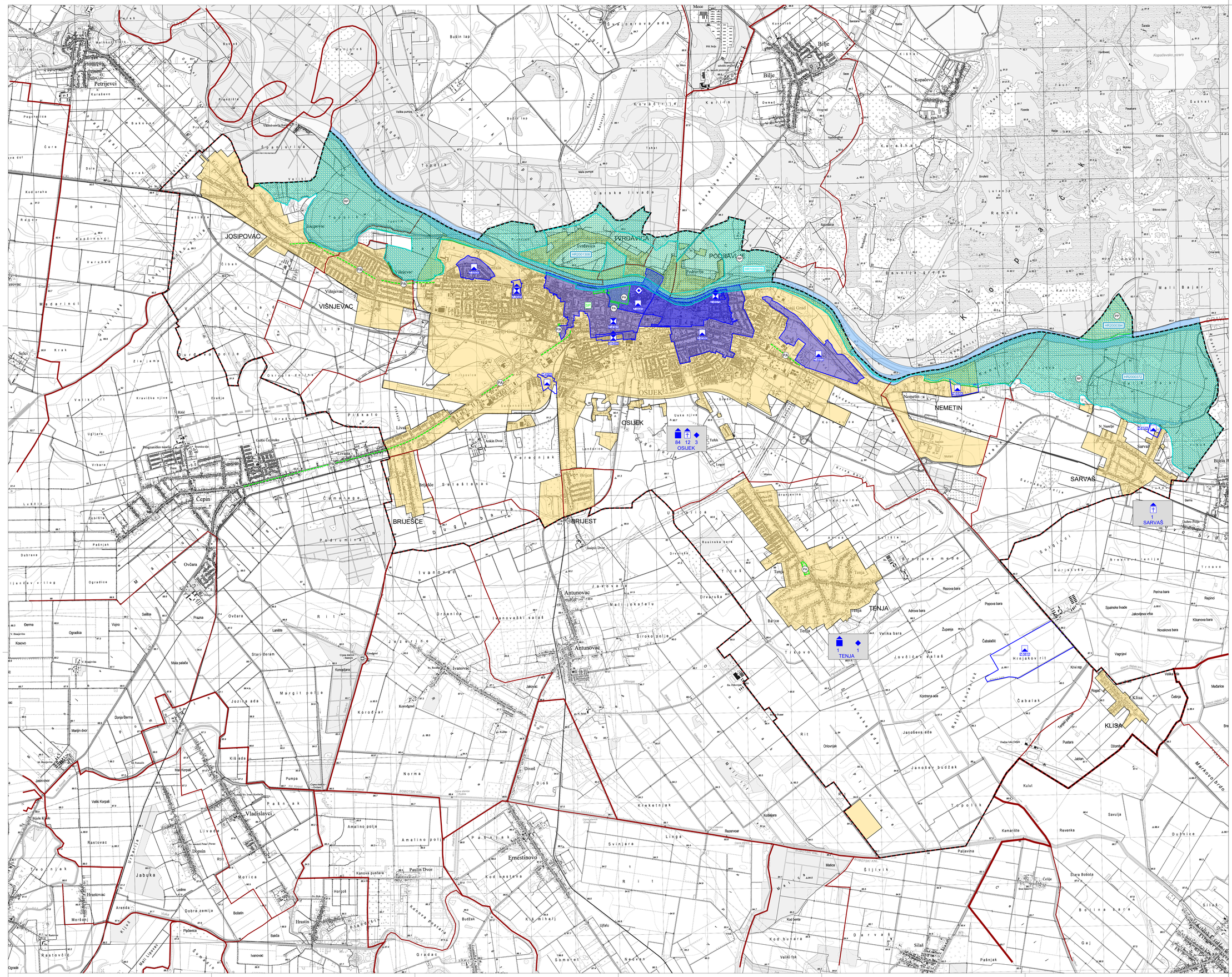

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
PLANIMETAR d.o.o.
Pučki 75, Gornji Dragonožec

3.1.1.

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
3.1. UVJETI KORIŠTENJA
3.1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

0 500m 1000m 1500m 2000m 2500m

25 ha

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- ŽUPANJSKA GRANICA
- OPĆINSKA / GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

OSTALE GRANICE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE
- VODNA POVRŠINA

UVJETI KORIŠTENJA
POSTOJEĆE PLANIRANO
PRIRODNA BAŠTINA
ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE
- PP – PARK PRIRODE
- RP – REGIONALNI PARK MURA - DRAVA
- SP – SPOMENIK PRIRODE
- PA – SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE
- POVS – PODRUČJE OČUVANJA ZNAČAJNO ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE (Područja značajna za Zajednicu - SCI)
- POP – PODRUČJE OČUVANJA ZNAČAJNO ZA PTICE (Područja posebne zaštite - SPA)

GRADITELJSKA BAŠTINA
- PRIJEDLOG ZA UPIS U SVJETSKU BAŠTINU U PRIPREMI

ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKO PODRUČJE
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA
- GRADSKO NASELJE

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRAĐEVINA
- SAKRALNA GRAĐEVINA

MEMORIJALNA BAŠTINA
- SPOMEN (MEMORIJALNA) GRAĐEVINA

X Y Z NASELJE – UKUPNI BROJČANI IZKAZ KULTURNIH DOBARA ZA PODRUČJE POJEDINOG NASELJA

NAPOMENA: REDEFINIRANJE SPa JE DETALJNO OZNAČENO NA KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA 1., 4.1.B., 4.4., 4.6.1.4.7. TE JE NA ODGOVARAJUĆI NAČIN PRIKAZANO NA SVIM OSTALIM KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA

Županija: OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
Grad: OSIJEK

Naziv prostornog plana:
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Naziv kartографskog prikaza:
PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Broj kartографskog prikaza: 3.1.1.	Mjerilo kartографskog prikaza: 1 : 25000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 20/26
Javna rasprava (datum objave): "Službeni glasnik Grada Osijeka" – 26.6.2026. Dnevni list – 26.6.2026. Mrežne stranice Grada Osijeka – 26.6.2026. Oglasna ploča Grada Osijeka – 26.6.2026.	Javni uvid održan od: 4. srpnja 2026. do: 2. kolovoza 2026.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Livio Međurečan, mag.ing.aedif. (ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25):
Broj suglasnosti KLASA: 350-02/23-01/38 URBROJ: 2158-85-03-26-7 datum: 22. rujna 2026. godine

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. 2. Mladen Kardum, ing.građ. 3. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. 4. Mirsad Navrboc, struč.spec.ing.aedif. 5. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. 6. Ivka Kardum, dipl.oec. 7. Ivana Najman, dipl.iur.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: prof.dr.sc. Tihomir Florijančić, v.r. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: