III.
II.
Područje ugroženo bukom
Područje ugroženo bukom
1 : 5000
0
100 m
200 m
N

Područje ugroženo bukom

Područje ugroženo bukom


1 : 5000
0
100 m
200 m
N


PN
PN
Područje ugroženo bukom
Područje ugroženo bukom
1 : 5000
0
100 m
200 m
N

2 5


1 : 5000
0
100 m
200 m
N

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[ZP-2-1] Tlo

[ZP-2-1-2003] Područje najvećeg intenziteta potresa (VII° i više MCS)

[ZP-2-2] Vode i more

[ZP-2-2-2003] ([I.]) Zone sanitarne zaštite izvorišta (I., II., III., IV.)

[ZP-2-2-2005] Područje opasnosti od poplava

[ZP-2-2-3006] Inundacijsko područje / Područje posebnog ograničenja

[ZP-2-3] Područja posebnih ograničenja

[ZP-2-3-1001] (PN) Zaštitna i sigurnosna zona građevina obrane ili područje vojnih vježbi na moru

[ZP-2-3-4002] Područje ograničenja/posebni režim/zaštitni koridor ostalih građevina

[ZP-2-3-4004] ([I.]) Zone mjera zaštite od buke (područja tišine, I., II., III., IV., V.)

[ZP-2-4] Zrak

[ZP-3-1] Područja posebnog načina korištenja

[ZP-3-2] Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

[ZP-3-2-4001] Područja primjene ostalih mjera sanacije

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:09:38 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 6cc05ab8-a385-4c32-b7e5-7e5b4c5b2be5
RECORD ID
EKOMENA d.o.o. Zagreb

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 8ebc7640-82cf-405a-a382-695c55364231
RECORD ID
EKOMENA d.o.o. Zagreb

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić

TIHOMIR FLORIJANČIĆ
Digitally signed by TIHOMIR FLORIJANČIĆ
Date: 2026.10.12 10:12:43 +02'00'