

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17) i članka 34. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 12/17, 2/18, 2/20, 3/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Osijeka 20. listopada 2023., donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune PPUGO-a), s obzirom da je utvrđeno da Izmjene i dopune PPUGO-a nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, uz predložene uvjete zaštite prirode i sukladno rezultatima Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu iz članka 7. ove odluke.

Odluka se donosi nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog Plana koju je proveo Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Osijeka temeljem Odluke Gradonačelnika o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (KLASA: 350-03/22-01/13, URBROJ: 2158-1-02-23-22) od 8. veljače 2023.

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

Razlog izrade Izmjena i dopuna PPUGO-a je prilagođavanje uvjeta izgradnje unutar gospodarskih zona temeljem specifičnih potreba korisnika prostora, s ciljem daljnjeg razvoja gospodarskih zona.

Intenziviranjem interesa za aktiviranje gospodarskih zona pokazala se potreba za preispitivanjem odredbi za provedbu i kriterija koji se odnose na propisane normative za izračun potrebnog broja parkirališnih mjesta za zgrade gospodarske namjene. Parkirališta izgrađena sukladno trenutno važećim normativima pokazala su se prevelikima i neiskorištenima, a uz to izrazito negativno utječu na mikroklimu neposredne okoline.

Budući da se radi o zonama gospodarske namjene unutar kojih prometuju vozila većih dimenzija i većih radijusa skretanja, potrebno je sagledati zone u svim prometnim segmentima - prilagoditi odredbe kojima se propisuju dimenzioniranje i projektiranje kolnih pristupa potrebama pojedinih gospodarskih djelatnosti unutar zona gospodarske namjene (veći broj kolnih pristupa čestici i veće širine kolnih pristupa s adekvatno projektiranim lepezama) kao i proanalizirati prometna rješenja unutar zona te na temelju tih analiza propisati minimalne širine kolnika. Neadekvatno pozicioniranje stajališta javnog prijevoza također se pokazalo kao problem, što dovodi u pitanje ispunjavanje svrhe javnog prijevoza.

U postupku izmjene i dopune plana potrebno je također razmotriti mogućnost propisivanja obaveze upotrebe alternativnih izvora energije za potrebe građevina i proizvodnih procesa unutar zona gospodarske namjene, jer je uočen veliki neiskorišteni potencijal zona u tom smislu.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Prostorni obuhvat planiranih Izmjena i dopuna PPUGO-a određen je za prostor gospodarskih zona.

Izmjenama i dopunama PPUGO-a bit će obuhvaćeni tekstualni (Odredbe za provedbu) i po potrebi grafički dijelovi planova koji se odnose na predmet izmjene plana.

IV. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Osnovni cilj ovih izmjena i dopuna PPUGO-a je poticanje razvoja gospodarstva unutar planiranih gospodarskih zona.

Da bi se potaknuo i podržao razvoj gospodarstva unutar planiranih gospodarskih zona potrebno je prilagoditi uvjete izgradnje unutar gospodarskih zona temeljem specifičnih potreba korisnika prostora.

V. RADNJE KOJE SU PROVEDENE U POSTUPKU OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE

Članak 5.

S ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPUGO-a na temelju kriterija utvrđenih u Prilogu II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), (u daljnjem tekstu: Uredba), Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Osijeka je od sljedećih tijela određenih posebnim propisima zatražio da u roku od 30 dana od zaprimanja zahtjeva dostave svoje mišljenje:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti, Radnička cesta 80, Zagreb
4. Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200 a, Zagreb
5. Nastavni zavod za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije, Služba za zdravstvenu ekologiju, Franje Krežme 1, Osijek
6. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/I, Osijek
7. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu sa sjedištem u Osijeku, Splavarska 2a, Osijek
8. Općina Antunovac, Jedinostveni upravni odjel, Braće Radića 4, Antunovac
9. Općina Bilje, Jedinostveni upravni odjel Općine Bilje, Kralja Zvonimira 1b, Bilje

U tijeku postupka zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom (KLASA: 351-03/23-01/344, URBROJ: 517-05-1-1-23-2 od 22. veljače 2023.) - Uprava ne sudjeluje u postupcima osjene, odnosno strateške procjene na lokalnoj razini;
2. Nastavni zavod za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije, Služba za zdravstvenu ekologiju od 27. veljače 2023. - utjecaj izmjene i dopune Plana neće predstavljati rizike za ljudsko zdravlje te u okviru djelokruga rada Službe smatraju da nema potrebe za provedbom strateške procjene utjecaja;
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti (KLASA: 351-05/23-05/77, URBROJ: 517-04-2-2-23-2 od 3. ožujka 2023.) - Uprava sudjeluje u postupcima SPUO i OSPUO na državnoj i područnoj (regionalnoj razini);
4. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu sa sjedištem u Osijeku (KLASA: 350-02/23-01/0000056, URBROJ: 374-22-3-23-2 od 14. ožujka 2023.) - za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka nije potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš;

5. Općina Bilje, Općinski načelnik (KLASA: 350-04/21-01/1, URBROJ: 2158-9-02-23-18 od 10. ožujka 2023.) - mišljenje da se za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka ne očekuje značajan negativan utjecaj na okoliš te da stratešku procjenu utjecaja na okoliš nije potrebno provoditi;
6. Ministarstvo zdravstva Republike Hrvatske (KLASA: 351-03/23-01/15, URBROJ: 534-03-3-2/10-23/2 od 12. svibnja 2023) - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka;
7. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (KLASA: 351-04/23-03/5, URBROJ: 2158-16/36-23-11 od 15. rujna 2023.) - uzimajući u obzir prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, sagledavajući obuhvat, značajke i obilježja predmetnog Plana te analizom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš propisanih Prilogom III. Uredbe u smislu odredbe članka 29. stavka 11. iste Uredbe, mišljenje ovog Upravnog tijela je da se provedbom Plana, uz prethodno navedene uvjete zaštite prirode može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na sastavnice okoliša kao i na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te za isti nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš ni Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, ukoliko se elementi Plana izmjestite izvan područja rasprostranjenosti prioritetnog ciljnog stanišnog tipa 91E0* Aluvijalne šume (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) POVS HR2000372 Dunav-Vukovar te ukoliko se samostojeće sunčane elektrane planiraju izvan područja ekološke mreže. Ukoliko se elementi Plana ne izmjestite izvan područja rasprostranjenosti prioritetnog ciljnog stanišnog tipa 91E0* Aluvijalne šume (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) POVS HR2000372 Dunav-Vukovar, te ukoliko se samostojeće sunčane elektrane planiraju unutar područja ekološke mreže, ne može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je za Plan potrebno provesti Glavnu ocjenu. Kao rezultat prethodne ocjene, tekstualne odredbe Plana obavezno je potrebno nadopuniti uvjetima zaštite prirode.

Općina Antunovac i Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode u otvorenom roku nisu dostavila svoje mišljenje te se smatra da nemaju posebnih zahtjeva glede obveze provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš u svezi izrade Izmjena i dopuna PPUGO-a.

Članak 6.

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu koju je proveo nadležni županijski Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša OBŽ. U tom postupku zatraženo je prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (dalje u tekstu: Ministarstvo) o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Rezultati Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu i uvjeti zaštite prirode kojih se treba pridržavati u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUGO-a su sljedeći:

- Ukoliko se elementi Plana izmjestite izvan područja rasprostranjenosti prioritetnog ciljnog stanišnog tipa 91E0* Aluvijalne šume (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) POVS HR2000372 Dunav-Vukovar te ukoliko se samostojeće sunčane elektrane planiraju izvan područja ekološke mreže, u tom slučaju za Plan nije potrebno provesti Glavnu ocjenu. Ukoliko se elementi Plana ne izmjestite izvan područja rasprostranjenosti prioritetnog ciljnog stanišnog tipa 91E0* Aluvijalne šume (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) POVS HR2000372 Dunav-Vukovar, te ukoliko se samostojeće sunčane elektrane planiraju unutar područja ekološke mreže, ne može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je za Plan potrebno provesti Glavnu ocjenu.

- S obzirom na to da se u obuhvatu predmetnog plana nalaze zaštićena područja (Park prirode Kopački rit, Regionalni park Mura-Drava, Posebni zoološki rezervat Kopački rit-rezervat, Spomenici parkovne arhitekture Osijek - Perivoj kralja Tomislava i Park kralja Petra Krešmira IV, Tenja - Park oko dvorca), strogo zaštićene vrste i ugroženi i rijetki stanišni tipovi, sukladno članku 48. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode, predlažu se sljedeći uvjeti zaštite prirode:
 - sadržaje Plana potrebno je planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova i staništa strogo zaštićenih vrsta,
 - sadržaje uz vodotoke planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva zavičajna obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka,
 - sadržaje Plana potrebno je planirati u skladu s važećim propisima vezanim uz zaštitu od svjetlosnog onečišćenja, zone rasvijetljenosti, dopuštene vrijednosti rasvjetljavanja i načine upravljanja rasvjetnim sustavima,
 - na kontaktnom području uz rijeku Dravu planirati sadržaje na način da se očuva preostala prirodna obala, kao i prirodna hidromorfološka obilježja rijeke Drave te ne provoditi dodatna utvrđivanja obale,
 - u cilju izbjegavanja mogućeg uznemiravanja strogo zaštićenih vrsta ptica, zbog buke od rada strojeva i prisutnosti ljudi radove je potrebno planirati izvan perioda gniježdenja.
- Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba za izmjenom i drugih dijelova Plana zbog zahtjeva i uvjeta dostavljenih od nadležnih javnopravnih tijela, ili unošenja novih elemenata u Plan koji se nalaze unutar područja ekološke mreže ili bi na njih mogli imati utjecaj, za Plan je potrebno ponovno provesti prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Članak 7.

Nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih izmjena i dopuna, te temeljem zaprimljenih mišljenja navedenih u članku 5. da nije potrebno provesti stratešku procjenu, primjenom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš iz Priloga III. Uredbe te obzirom na činjenicu da se planirane izmjene i dopune odnose na manje prostorno-planske intervencije smatra se da su predložene izmjene i dopune u odnosu na osnovni plan takvog karaktera da ne povećavaju opasnost od štetnog utjecaja na okoliš, osobito u pogledu: prekograničnog utjecaja na okoliš, rizika za ljudsko zdravlje ili okoliš, prekoračenja standarda kakvoće okoliša ili graničnih vrijednosti. Isto tako, planirane izmjene nisu u suprotnosti s promicanjem ciljeva održivog razvitka.

Kako bi se isključila mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, samostojeće sunčane elektrane neće se postavljati unutar područja ekološke mreže, odnosno elementi Plana neće se planirati unutar područja rasprostranjenosti prioritetnog ciljnog stanišnog tipa 91E0* Aluvijalne šume (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) POVS HR2000372 Dunav-Vukovar. Ova Odluka donosi se uzimajući u obzir sve navedeno te uključujući uvjete zaštite prirode navedene u članku 6., kojih se potrebno pridržavati prilikom izrade Plana.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Osijeka zahtjevom od 29. rujna 2023. zatražio je o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja predmetnog Plana na okoliš mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u Županiji. Mišljenje KLASA: 351-04/23-03/5, URBROJ: 2158-16/36-23-13 od 6. listopada 2023. potvrđeno je da je postupak proveden u skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17).

Članak 8.

O ovoj Odluci nadležni upravni odjel (Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Osijeka) obavijestit će javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08).

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Sukladno Mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije (Klasa: 351-04/22-02/31, Urbroj: 2158-16/37-22-2 od 7. rujna 2022.) konačni ishod postupka OSPUO odnosi se i na plan niže razine odnosno na Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka budući da su razlozi izrade i jednih i drugih Izmjena i dopuna identični.

Članak 10.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Osijeka te na službenoj internetskoj stranici Grada Osijeka.

KLASA: 350-03/22-01/13
URBROJ: 2158-1-02-23-45
Osijek, 20. listopada 2023.

GRADONAČELNIK
Ivan Radić, mag. oec., v. r.