



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Grad Osijek
Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-361-03/14-01/68
URBROJ: 2158/01-12-00/06-17-9
Osijek, 16.03.2017.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 14.04.2017. godine

Osijek, 26.04.2017. godine

(2) Potpis:



Osječko-baranjska županija, Grad Osijek, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD OSIJEK, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru GRADU OSIJEKU, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642:

- izgradnja odlagališta inertnog otpada s reciklažnim dvorištem za građevni otpad (II FAZA),

na katastarskoj čestici k.č.br. 889 k.o. Sarvaš (Sarvaš),

u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake 21/14, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Suzana Mrkoci, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A 2945, a sastoji se od šest knjiga i sadržava:

1. arhitektonski projekt – projekt objekata (mapa 1/I), projekt ograde (mapa 1/II), projekt krajobraznog uređenja (mapa 1/III) oznake 21/14 od 11. 2015. godine, ovlaštenu projektant Suzana Mrkoci, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A 2945 (IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Voćarska 68, OIB 55474899192),
2. građevinski projekt – projekt prometno-manipulativnih površina (mapa 2/I) oznake 21/14 od 11. 2015. godine, ovlaštenu projektant Jakov Burazin, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4499 (IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Voćarska 68, OIB 55474899192),
3. građevinski projekt – projekt vodoopskrbe i odvodnje (mapa 2/II) oznake 21/14 od 11. 2015. godine, ovlaštenu projektant Vedran Franolić, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4911, projekt konstrukcije objekta za zaposlene (mapa 2/III) i projekt uređenja plohe odlagališta inertnog otpada (mapa 2/IV), ovlaštenu projektant Jakov Burazin, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4499 (IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Voćarska 68, OIB 55474899192),
4. elektrotehnički projekt – projekt električnih instalacija, rasvjete, utičnica, priključaka opreme, EK i LPS oznake 51/16 od 11. 2015. godine, ovlaštenu projektant Mario Kranjec, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 101 (IPT-Inženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Našička 47, OIB 39792730053),

5. strojarski projekt – projekt strojarskih instalacija i projekt vodovoda i kanalizacije oznake 1618-1 od 04. 2016. godine, ovlaštenu projektanta Juraj Bartolić, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 705 (Instalacije inženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Demerje 120, 18042704244),
 6. geodetski projekt oznake 112/2015 od 02. 2016. godine, ovlaštenu projektanta Nenad Virovkić, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 189 (GeoVizija d.o.o., HR-31000 Osijek, Gornjodravaska obala 90c, OIB 56107037628).
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD OSIJEK, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 24.12.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- izgradnju odlagališta inertnog otpada s reciklažnim dvorištem za građevni otpad (II FAZA),
- na katastarskoj čestici k.č.br. 889 k.o. Sarvaš (Sarvaš).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:
 - izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 21/14, od 11. 2015. godine, izdana po ovlaštenim projektantima Suzani Mrkoci, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A 2945, Jakovu Burazinu, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4499, Vedranu Franoliću, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4911, Mariu Kranjecu, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 101, Juraju Bartoliću, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 705 i Nenadu Virovkiću, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 189,
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda), KLASA: 325-01/16-07/4884, URBROJ: 374-22-3-16-2, od 14. 12. 2016. godine,
 - Vodovod-Osijek d.o.o., PJ "Vodoopskrba" - potvrda glavnog projekta, znak: FD/AK/4188-16, od 07. 12. 2016. godine,
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroslavonija Osijek - potvrda glavnog projekta, broj i znak: 4008001/16926/16BT, od 22. 11. 2016. godine,
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/5436, URBROJ: 376-10/LD2-16-2(HP), od 27. 10. 2016. godine,

- Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo, komunalno stambeno gospodarstvo, promet i zaštitu okoliša te mjesnu samoupravu - potvrda glavnog projekta, KLASA: 363-04/16-01/244, URBROJ: 2158/01-05-05/03-16-02, od 26. 10. 2016. godine,
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Osijek - potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/16-05/1005, URBROJ: 534-07-2-1-3-1/3-16-2, od 25. 10. 2016. godine,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava osječko-baranjska, Inspektorat unutarnjih poslova - potvrda glavnog projekta, broj: 511-07-20/04-180-197/2-16. MG, od 02. 11. 2016. godine,

d) priložen je dokaz pravnog interesa:

- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 1313, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19862/2015,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 1324, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19864/2015,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 586, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19858/2015,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 733, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19865/2015,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 1159, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19859/2015,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 1297, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19866/2015,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 1321, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19867/2015,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, z.k.ul. 490, k.o. Sarvaš, od 19.11.2015. godine, pod brojem KI-19868/2016,
- odluka o darovanju nekretnina Ministarstva državne imovine Republike Hrvatske KLASA: 940-01/17-03/106, URBROJ: 536-05-02-01/01-17-04 od 09.03.2017. godine,

e) u spis je priložen i:

- elaborat zaštite od požara oznake 21/14 od 06. 2014. godine, ovlaštteni projektanti Suzana Mrkoci, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A 2945 i Danko Fundurulja, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 315 (IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Voćarska 68, OIB 55474899192),
- elaborat mjere zaštite na radu oznake 21/14 od 06. 2014. godine, ovlaštteni projektanti Suzana Mrkoci, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A 2945 i Jakov Burazin, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4499 (IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Voćarska 68, OIB 55474899192),

- elaborat tehničko-tehnološkog rješenja oznake 21/14 od 11. 2015. godine, izradili Mladen Mužinić, dipl. ing. fiz., Damir Ananić, mag. ing. aedif. i Tomislav Domanovac, dipl. ing. kem. tehn. univ. spec. oecoling. (IPZ Uniprojekt MCF d.o.o., HR-10000 Zagreb, Babonićeva 32, OIB 44952101655).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/10-01/138, URBROJ: 2158/01-12-01/04-11-21, od 17. 06. 2011. godine, izvršna dana 21. 07. 2011. godine i rješenje KLASA: UP/I-350-05/13-01/50, URBROJ: 2158/01-12-01/04-13-13, od 23. 08. 2013. godine, izvršna dana 02. 10. 2013. godine, izdani po Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Osijeka.
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- moгуć je priključak na postojeću komunalnu infrastrukturu, kako je to određeno lokacijskom dozvolom,
- strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, ali se na javni poziv odazvala samo predstavnica investitora i izjavila da ostaju pri svom zahtjevu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u iz reci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

SAVJETNICA
Jasmina Rimac, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. GRAD OSIJEK,
HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9,
s glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Osijek, Franje Kuhača 9, 31 000 Osijek,
Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Osijek, Franje Kuhača 9, 31 000 Osijek,
Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i
donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a,
4. Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji,
Služba za gospodarstvo, HR-31000 Osijek, Županijska 4.