

Temeljem članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10, 143/12, 152/14. i 81/15.), članka 34. stavka 1. točke 11. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 02/09., 9/09., 13/09., 9/13. i 11/13 – pročišćeni tekst, 12/17. i 2/18.), Odluke o gospodarenju građevinskim zemljištem (Službeni glasnik Grada Osijeka 3/12. i 14/15.), Programa poticaja i olakšica za Poduzetničku zonu „IT park“ (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 22/18.) i Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju uvjeta i početnog iznosa naknade za osnivanje prava građenja na nekretninama u Poduzetničkoj zoni „IT park“ te raspisivanju Javnog natječaja (Klasa: 910-04/18-01/55; Urbroj: 2158/01-02-19-41 od 18. lipnja 2019.) Gradonačelnik Grada Osijeka objavljuje:

## **IZMJENU I DOPUNU**

### **JAVNOG NATJEČAJA**

#### **za osnivanje prava građenja na nekretninama u Poduzetničkoj zoni „IT park“**

#### **Članak 1.**

Mijenja se i dopunjuje Javni natječaj za osnivanje prava građenja na nekretninama u Poduzetničkoj zoni „IT park“ ((KLASA: 910-04/18-01/55; URBROJ: 2158/01-06-00/02-19-12) objavljen 23. siječnja 2019. godine u dnevnom listu „Glas Slavonije“, Oglasnoj ploči Grada Osijeka, te na službenoj Internet stranici Grada Osijeka ([www.osijek.hr](http://www.osijek.hr))).

#### **Članak 2.**

U članku 2. stavku 2. riječ „natjecatelj“ zamjenjuje se riječju „ponuditelj“.

U istom stavku, podstavku 2. iza riječi „ponuditelja“ dodaju se riječi „kojim dokazuje da mu račun u posljednjih 6 mjeseci, računajući od bilo kojeg dana od dana početka natječaja do dana podnošenja ponude, nije bio blokiran više od 3 (tri) dana neprekidno, te ne više od 10 (deset) dana sveukupno“.

U istom stavku, podstavku 4. iza riječi „građenja“ dodaju se riječi „ili dokaz o uplati novčanog pologa u traženom iznosu u korist računa Grada Osijeka“.

Iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„Ako se u državi poslovnog nastana ponuditelja, odnosno državi čiji je osoba državljanin ne izdaju dokumenti ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti, iz ovoga članka, oni mogu biti

zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana ponuditelja, odnosno državi čiji je osoba državljanin.“

### Članak 3.

U članku 13., iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

„Rokovi iz stavka 1. ovog članka mogu se produžiti ukoliko Grad Osijek svojim postupanjima ili propuštanjem postupanja dovede nositelja prava građenja u situaciju da ugovorene obaveze i rokove ne može ispoštovati ili su takvi razlozi uzrokovani višom silom. Zahtjev za produženje rokova podnosi nositelj prava građenja, s pisanim obrazloženjem razloga za traženje produženja rokova, koje obrazloženje odnosno opravdanost razloga mora biti prihvaćana od strane Grada Osijeka.

U slučaju iz prethodnog stavka Grad Osijek i nositelj prava građenja sklopit će dodatak Ugovoru o pravu građenja kojim će utvrditi vrijeme produženja rokova iz stavka 1. ovog članka. Vrijeme produženja rokova mora biti razmjerno vremenu u kojem je nositelj prava građenja bio onemogućen ispunjavati ugovorene obaveze zbog postupanja ili propuštanjem postupanja Grada Osijeka ili iz razloga više sile.“

### Članak 4.

U članku 16., iza stavka 1., dodaju se novi stavci 2. i 3. koji glase:

„Umjesto osiguranja plaćanja iz prethodnog stavka ovoga članka ponuditelj može Gradu Osijeku pri potpisivanju Ugovora o pravu građenja predati bankarsku garanciju kojom se ponuditelj obvezuje bezuvjetno, neopozivo u na prvi poziv korisnika garancije (Grad Osijek), bez prigovora isplatiti iznos jednogodišnje naknade za pravo građenja (iskazane u ponudi) uvećane za iznos od 50.000,00 kuna, sa rokom valjanosti od 5 godina, za eventualne buduće tražbine Grada Osijeka-vlasnika zemljišta, ili uplatiti novčani polog u traženom iznosu u korist računa Grada Osijeka.

U slučaju da ponuditelj daje osiguranje plaćanje iz prethodnog stavka ovoga članka, dužan je najkasnije 30 dana prije isteka roka valjanosti bankarske garancije predati Gradu Osijeku novu bankarsku garanciju sa istim uvjetima jamstva iz prethodnog stavka i sa istim iznosom te obnavljati rok valjanosti bankarske garancije za svo vrijeme trajanja prava građenja do isteka istoga ili kupnje navedene nekretnine.“

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 4..

## Članak 5.

U članku 17., iza stavka 5., dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„Ugovor o pravu građenja podliježe solemnizaciji i ima snagu ovršne javnobilježničke isprave u skladu s odredbom članka 54. Zakona o javnom bilježništvu. Na temelju njega Grad Osijek može nositelju prava građenja neposredno provesti prisilnu ovrhu na njegovoj cjelokupnoj imovini, kao i na njegovim računima i novčanim sredstvima kod bilo koje banke, ili drugog subjekta koji obavlja poslove novčanog prometa, radi naplate tražbine, s osnova naknade za pravo građenja, po njenom dospijeću.“

## Članak 6.

U ostalom dijelu Javni natječaj za osnivanje prava građenja na nekretninama u Poduzetničkoj zoni „IT park“ ostaje nepromijenjen.

Klasa: 910-04/18-01/55

Urbroj: 2158/01-06-00/02-19-43

Osijek, 05. srpnja 2019.

Gradonačelnik

Ivan Vrkić, dipl. iur.



**GRAD OSIJEK**, Franje Kuhača 9, 31000 Osijek, OIB:30050049642 kojeg zastupa gradonačelnik Ivan Vrkić, dipl. iur. s jedne strane (dalje u tekstu: **osnivač** prava građenja)

i

\_\_\_\_\_, OIB: \_\_\_\_\_ koju zastupa direktor \_\_\_\_\_, koji zastupa tvrtku bez ograničenja, registrirana u Trgovačkom sudu u \_\_\_\_\_, rješenjem suda broj \_\_\_\_\_, (dalje u tekstu: nositelj prava građenja), temeljem natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u **Poduzetničkoj zoni „IT park“ u Osijeku**, podnesene ponude nositelja prava građenja odabrane kao najpovoljnije Odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja (Klasa: 910-04/18-01/55, Urbroj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2019.), sklopili su sljedeći:

**UGOVOR**  
**O OSNIVANJU I PRIJENOSU PRAVA GRAĐENJA NA K.Č.BR. \_\_\_\_\_**  
**U K.O. OSIJEK**

**Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je osnivač prava građenja zemljišnoknjižni vlasnik zemljišta u k.o. Osijek, označenog kao katastarska čestica \_\_\_\_\_, površine \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, k.o. Osijek upisanog u zk. ul. 22118 Općinskog suda u Osijeku, namijenjenog za izgradnju gospodarske građevine za obavljanje IT djelatnosti. \_\_\_\_\_

**Članak 2.**

Ovim se ugovorom osniva pravo građenja na zemljištu označenom kao k.č. \_\_\_\_\_, površine \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> k.o. Osijek, upisanog u zk. ul. 22118 Općinskog suda u Osijeku što u naravi predstavlja neizgrađeno građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju građevine poslovnih objekata za IT djelatnosti, sukladno važećim propisima o građenju i važećem Generalnom urbanističkom planu grada Osijeka, te sukladno skici na kojoj je prikazan položaj parcele a koja je sastavni dio ovog ugovora. \_\_\_\_\_

Ovim Ugovorom osnivač prava građenja opterećuje nekretninu iz stavka 1. ovog članka pravom u korist nositelja prava građenja. \_\_\_\_\_

**Članak 3.**

Nositelj prava građenja obvezuje se ovim ugovorom da će izgrađenu građevinu koristiti za izgradnju gospodarske građevine za obavljanje IT djelatnosti. \_\_\_\_\_

**Članak 4.**

Pravo građenja osniva se na rok od 50 godina, koji počinje teći danom potpisivanja ovog Ugovora od obiju ugovornih strana i istječe u ponoć posljednjeg dana. \_\_\_\_\_

Revalorizacija tržišne vrijednosti prava građenja provoditi će se svakih 10 godina od dana potpisivanja ugovora o osnivanju prava građenja, automatizmom bez dodatnog ugovaranja.

Kriterij revalorizacije (prema tablici 1. čl. 1. Javnog natječaja) po isteku svakih 10 godina jest promjena indeksa potrošačkih cijena u Republici Hrvatskoj koji podatak objavljuje Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske. \_\_\_\_\_

Osnivač prava građenja, uz uvjet ne korištenja prava iz članka 14. ovog ugovora, nije dužan Nositelju prava građenja, nakon prestanka prava građenja, dati nikakvu naknadu za građevinu bez obzira kolika njegova nekretnina u prometu bude vrjednija s tom građevinom nego bez nje. \_\_\_\_\_

### **Članak 5.**

Pravo građenja iz članka 2. ovog Ugovora osniva se uz iznos jednogodišnje naknade od \_\_\_\_\_ (bez PDV-a). \_\_\_\_\_

Godišnja naknada za pravo građenja odnosno godišnji obrok (anuitet) raspoređuje se na mjesečne naknade, na koje se obračunava PDV. \_\_\_\_\_

Visina godišnje naknade za pravo građenja utvrdit će se u kunama u protuvrijednosti EUR-a prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan sklapanja ugovora o pravu građenja. \_\_\_\_\_

Visina godišnje naknade za pravo građenja usklađivat će se s promjenama tečaja EUR-a prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan dospijeca obveze, bez izmjene ugovora o pravu građenja. \_\_\_\_\_

Godišnja naknada za pravo građenja plaća se u jednakim godišnjim obrocima (anuitetima), koji se raspoređuju na mjesečne naknade, uplaćuje se u proračun Grada Osijeka, pozivom na broj naveden u ugovoru. Prva mjesečna naknada mora se uplatiti u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o osnivanju i prijenosu prava građenja, a svaka sljedeća dospijeva na naplatu sljedeći mjesec na dan koji po broju odgovara danu dospijeca prve naknade. \_\_\_\_\_

U slučaju kašnjenja s plaćanjem mjesečne naknade iz prethodnog stavka ovog članka, nositelj prava građenja dužan je platiti i zakonsku zateznu kamatu na kašnjenje i to od dana dospelosti pa do dana uplate svakog pojedinog mjesečnog obroka. \_\_\_\_\_

U slučaju ne plaćanja tri (3) mjesečna obroka naknade za pravo građenja Grad Osijek može raskinuti ugovor o osnivanju i prijenosu pravu građenja. \_\_\_\_\_

### **Članak 6.**

Osnivač prava građenja jamči nositelju prava građenja da je zemljište iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora na kojem se osniva pravo građenja njegovo isključivo vlasništvo, da na njemu ne postoji neko pravo trećega koje isključuje, umanjuje ili ograničava prava nositelja prava građenja.

Pravo građenja iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora prenosi se po tzv. sistemu „viđeno-kupljeno“, što isključuje prigovore bilo koje vrste na stanje i kvalitetu zemljišta na kojemu će pravo građenja biti osnovano. \_\_\_\_\_

Nositelj prava građenja snosi i ostale troškove koji bi mogli proizaći u svezi s privođenjem zemljišta namjeni. \_\_\_\_\_

#### **Članak 7.**

Osnivač prava građenja suglasan je da se pravo građenja iz članka 2. stavka 2. ovog Ugovora upiše bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, isto pravo uknjiži za korist i na ime Nositelja prava građenja uz istodoban upis prava građenja kao tereta na zemljištu opisanom člankom 1. ovog ugovora. \_\_\_\_\_

#### **Članak 8.**

Pravo građenja osnovano ovim Ugovorom prestaje odreknućem nositelja prava građenja kao i prestankom postojanja prava građenja u slučaju da se zemljište opterećeno pravom građenja neprekidno dulje od godine dana ne koristi sukladno svojoj osnovnoj namjeni. \_\_\_\_\_

#### **Članak 9.**

Naknada se plaća u kunama, IBAN: HR5023600001831200002, otvoren kod Zagrebačke banke d.d., model 68, poziv na broj 7757 - OIB, svrha uplate „naknada za pravo građenja Poduzetnička zona „IT park“. \_\_\_\_\_

#### **Članak 10.**

Nositelj prava građenja dužan je vlasniku zemljišta i osnivaču prava građenja - Gradu Osijeku pri potpisivanju Ugovora o osnivanju prava građenja dostaviti vlastitu trasiranu bjanko mjenicu, s klauzulom „bez protesta“ s mjeničnom izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika, kao i predati bjanko zadužnicu u iznosu do 50.000,00 kuna (slovima: pedesettisućakuna), za eventualne buduće tražbine vlasnika zemljišta. \_\_\_\_\_

Umjesto osiguranja plaćanja iz prethodnog stavka ovoga članka ponuditelj može Gradu Osijeku pri potpisivanju Ugovora o osnivanju prava građenja predati bankarsku garanciju kojom se ponuditelj obvezuje bezuvjetno, neopozivo u na prvi poziv korisnika garancije (Grad Osijek), bez prigovora isplatiti iznos jednogodišnje naknade za pravo građenja (iskazane u ponudi) uvećane za iznos od 50.000,00 kuna, sa rokom valjanosti od 5 godina, za eventualne buduće tražbine Grada Osijeka-vlasnika zemljišta, ili uplatiti novčani polog u traženom iznosu u korist računa Grada Osijeka. \_\_\_\_\_

U slučaju da ponuditelju daje osiguranje plaćanje iz prethodnog stavka ovoga članka, dužan je najkasnije 30 dana prije isteka roka valjanosti bankarske garancije predati Gradu Osijeku novu bankarsku garanciju sa istim uvjetima jamstva iz prethodnog stavka i sa istim iznosom te obnavljati rok valjanosti bankarske garancije za svo vrijeme trajanja prava građenja do isteka istoga ili kupnje navedene nekretnine. \_\_\_\_\_

Ukoliko nositelj prava građenja ne podmiri dospelje obveze po ispostavljenom računu, vlasnik zemljišta Grad Osijek može podnijeti mjenicu na plaćanje i naplatiti sve do visine dospjelog duga i u tom slučaju najpovoljniji ponuditelj se obvezuje izdati novu vlastitu trasiranu bjanko mjenicu, s klauzulom „bez protesta“ s mjeničnom izjavom, za preostale obveze. \_\_\_\_\_

### Članak 11.

Nositelj prava građenja ne može pravo građenja, za vrijeme njegova trajanja, prenijeti na neku drugu fizičku osobu ili trgovačko društvo ili ga opteretiti bilo kojim uknjiženim ili neuknjiženim stvarnim pravom bez izričite pisane suglasnosti ili odobrenja gradonačelnika Grada Osijeka. \_\_\_\_\_

Nositelj prava građenja, uz suglasnost iz prethodnog stavka, može pravo građenja opteretiti, ali najduže na rok na koji je ugovor o osnivanju i prijenosu prava građenja sklopljen, a u slučaju prestanka prava građenja prije isteka ugovornog roka, dužni su ishoditi brisanje svih tereta. \_\_\_\_\_

Nositelj prava građenja ne može izgrađeni poslovni objekt unijeti u svoj temeljni kapital ili temeljni kapital drugog trgovačkog društva. \_\_\_\_\_

Sve naprijed navedene zabrane moraju se upisati u zemljišnu knjigu. U slučaju nepoštivanja predmetnih ograničenja, Grad Osijek ovlašten je raskinuti Ugovor o osnivanju prava građenja. \_\_\_\_

Ukoliko ugovorne strane sporazumno raskinu Ugovor o osnivanju prava građenja za vrijeme njegova trajanja, dotad naplaćena naknada na ime prava građenja neće se vratiti nositelju prava građenja. \_\_\_\_\_

U slučajevima kad je prema Ugovoru o osnivanju prava građenja Grad Osijek ovlašten raskinuti ugovor, nositelj prava građenja nema pravo na povrat dotad uplaćene naknade na ime prava građenja, dužan je platiti sve dospelje naknade na ime prava građenja te se odriče bilo kakvih odštetnih zahtjeva prema Gradu Osijeku. \_\_\_\_\_

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor podliježe solemnizaciji i ima snagu ovršne javnobilježničke isprave u skladu s odredbom članka 54. Zakona o javnom bilježništvu, te je nositelj prava građenja suglasan da osnivač prava građenja može na temelju njega neposredno provesti prisilnu ovrhu na njegovoj cjelokupnoj imovini, kao i na njegovim računima i novčanim sredstvima kod bilo koje banke, ili drugog subjekta koji obavlja poslove novčanog prometa, radi naplate tražbine iz članka 5. ovog Ugovora po njenom dospijeću. \_\_\_\_\_

### Članak 12.

Nositelj prava građenja dužan je po potpisu ovog Ugovora: \_\_\_\_\_

- u roku 24 mjeseca: \_\_\_\_\_
  - ishoditi svu potrebnu tehničku dokumentaciju potrebnu za početak izgradnje na zemljištu na kojemu je osnovao pravo građenja; \_\_\_\_\_
- u roku 48 mjeseca: \_\_\_\_\_

- o na zemljištu u Poduzetničkoj zoni „IT park“ na kojem je osnovao pravo građenja izgraditi poslovni objekt sukladno važećim propisima o građenju i važećem Generalnom urbanističkom planu grada Osijeka. \_\_\_\_\_

Rok dovršenja izgradnje bitan je sastojak Ugovora o pravu građenja. \_\_\_\_\_

U slučaju ne ispunjavanja zadanih rokova iz stavka 1. ovog članka Ugovor o osnivanju prava građenja se raskida sukladno zakonu. \_\_\_\_\_

Ugovorne strane suglasne su da se rokovi iz stavka 1. ovog članka mogu produžiti ukoliko osnivač prava građenja svojim postupanjima ili propuštanjem postupanja dovede nositelja prava građenja u situaciju da ugovorene obaveze i rokove ne može ispoštovati ili su takvi razlozi uzrokovani višom silom. Zahtjev za produženje rokova podnosi nositelj prava građenja, s pisanim obrazloženjem razloga za traženje produženja rokova, koje obrazloženje odnosno opravdanost razloga mora biti prihvaćana od strane osnivača prava građenja. \_\_\_\_\_

U slučaju iz prethodnog stavka ugovorne strane sklopit će dodatak ovom ugovoru kojim će utvrditi vrijeme produženja rokova iz stavka 1. ovog članka. Vrijeme produženja rokova mora biti razmjerno vremenu u kojem je nositelj prava građenja bio onemogućen ispunjavati ugovorene obveze zbog postupanja ili propuštanjem postupanja osnivača prava građenja ili iz razloga više sile. \_\_\_\_\_

### **Članak 13.**

Grad Osijek obvezuje se opremiti prostor Poduzetničke zone “IT park” javne površine sa kompletnom infrastrukturom i to: prometne površine s pripadajućom oborinskom odvodnjom, javna rasvjeta, DTK, toplovodna mreža, plinovodna mreža, vodoopskrba, kanalizacija i električna energija. \_\_\_\_\_

### **Članak 14.**

Ugovor o pravu građenja će se raskinuti ako nad nositeljem prava građenja bude otvoren stečajni postupak ili bilo koji drugi postupak s ciljem prestanka njegovog pravnog subjektiviteta ili ovršni postupak u kojem je kao predmet ovrhe navedeno pravo građenja. \_\_\_\_\_

Ukoliko se ugovor o osnivanju prava građenja raskida krivnjom nositelja prava građenja, osnivač prava građenja može u roku od 30 dana od dana raskida ugovora pozvati nositelja prava građenja da o svom trošku i riziku ukloni izvedene radove, ili to može o trošku nositelja prava građenja izvršiti osnivač prava građenja. \_\_\_\_\_

Nositelj prava građenja dozvoljava osnivaču prava građenja da bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja izvrši brisanje prava građenja u slučaju neizvršavanja ugovornih obveza u rokovima i na način određen ugovorom. \_\_\_\_\_

### **Članak 15.**



Nositelj prava građenja ima pravo prvokupa zemljišta opterećenog pravom građenja, koje će se prilikom prodaje prodavati putem Javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta opterećenog pravom građenja po tada važećoj tržišnoj vrijednosti. \_\_\_\_\_

Ukoliko želi ostvariti pravo iz prethodnog stavka ovog članka nositelj prava građenja dužan je volju za kupnjom zemljišta na kojem ima pravo građenja, iskazati pismom namjere prema vlasniku zemljišta u roku od 48 mjeseci od dana potpisivanja ugovora o osnivanju prava građenja.

U slučaju da je nositelj prava građenja sagradio gospodarski objekt na građevinskom zemljištu iz gore navedenog Ugovora i pribavio urednu uporabnu dozvolu, isti može kupiti građevinsko zemljište uz korištenje mjera prema Programu poticaja i olakšica za Poduzetničku zonu „IT park“ (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 22/18.) uključivo i njegove eventualne buduće izmjene. \_\_\_\_\_

#### **Članak 16.**

Eventualne promjene sadržaja prava građenja moguće su samo na temelju Aneksa ovog Ugovora nositelja prava građenja i vlasnika zemljišta odnosno davatelja prava građenja. \_\_\_\_\_

#### **Članak 17.**

Sve troškove u vezi ovjeravanja ovog Ugovora, postupke upisa osnivanja prava građenja temeljem ovog Ugovora u zemljišnim knjigama, kao i eventualne troškove plaćanja poreza i svih drugih obveza proizašlih iz ovog Ugovora, snosi nositelj prava građenja. \_\_\_\_\_

#### **Članak 18.**

Nositelj prava građenja odriče se prava potraživanja naknade štete u slučaju raskida ugovora o pravu građenja zbog pravnih nedostataka na nekretnini iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora te se odriče prava potraživati naknadnu štete ako bi mu ono bila izazvana sudskim postupkom protiv bespravnog korisnika zemljišta, a odriče se i naknade eventualne štete koju bi trpio zbog duljine trajanja postupka uknjižbe prava građenja na predmetnoj nekretnini. \_\_\_\_\_

#### **Članak 19.**

Sporove vezano uz ovaj Ugovor ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno, a u slučaju neuspjeha ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Osijeku. \_\_\_\_\_

#### **Članak 20.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) originalna istovjetna primjerka, od kojih jedan ostaje javnom bilježniku, a jedan nositelju prava građenja, dok će se za ostale pravne postupke sačiniti dovoljan broj primjeraka ovjerenih preslika. \_\_\_\_\_

KLASA: 910-04/18-01/55

URBROJ: \_\_\_\_\_

U Osijeku, \_\_\_\_\_ 2019.

Za GRAD OSIJEK  
GRADONAČELNIK:

\_\_\_\_\_  
Ivan Vrkić, dipl. iur.

Za \_\_\_\_\_  
DIREKTOR:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_