

Podnositelj zahtjeva:

Naslov: _____
(ime i prezime, naziv pravne osobe)

Adresa: _____

OIB: _____

Zastupan po _____

Konkat telefon

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam
F. Krežme 18, Osijek

PREDMET: GRAĐEVINSKA DOZVOLA ZA PRIPREMNE RADOVE

- zahtjev za izdavanje

Adresa **kčbr**.....
/mjesto, ulica i kućni broj/ */kat. čestica/*

Uz zahtjev se podnosi u skladu s odredbom članka 108. Zakona o gradnji sljedeća dokumentacija:

- tri primjerka glavnog projekta
- izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
- pisano izvješće o kontroli glavnog projekta
- potvrda o nostrifikaciji glavnog projekta
- potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima i/ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda, odnosno utvrđivanje tih uvjeta ako iste nisu izdane u roku propisanom ovim Zakonom
- potvrda javnopravnog tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš
- dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole
- dokaz da može biti investitor (koncesija, suglasnost ili drugi akt propisan posebnim propisom)
- izvršna lokacijska dozvola
- izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
- potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu posebnim uvjetima određenim lokacijskom dozvolom i/ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda

- upravna pristojba 55,00 Kn

U Osijeku, dana ____ . ____ .2020. godine.

Potpis podnositelja zahtjeva

PRILOG A - PODACI O PODNOSITELJIMA ZAHTJEVA

OIB	Vrsta subjekta	Ime i Prezime / Naziv	Država	Pošta. broj	Mjesto	Ulica i kućni broj	e-mail

OIB	Telefon	Mobitel	Fax	Opunomoćenik	Primanje pošte

U Osijeku dana godine

Potpis podnositelja zahtjeva

PRILOG B – DOKUMENTACIJA KAO PRILOG ZAHTJEVU

Ostali priloz	Opis priloga
Katastarski plan	
Lokacijska dozvola	
Građevinska dozvola	
Dokaz postojeće građevine	
Dokaz uporabljivosti postojeće građevine	
Dokaz o pravnom interesu, odnosno da podnositelj može biti investitor	

U Osijeku, dana ____ . ____ . godine

Potpis podnositelja zahtjeva

PRILOG D - PODACI O PROJEKTNJOJ DOKUMENTACIJI

Vrsta projekta	Oznaka projekta	Datum izrade	Broj ovlaštenja	Ovlašteni projektant	Titula	OIB tvrtke /ureda	Naziv tvrtke / ureda

Vrsta glavnog projekta	Oznaka projekta	Datum izrade	Broj ovlaštenja	Ovlašteni projektant	Titula	OIB tvrtke /ureda	Naziv tvrtke / ureda

Izjave o kontroli projekta

U Osijeku, dana ____ . ____ . ____ . godine

Potpis podnositelja zahtjeva

PRILOG F - PODACI O PROSTORNO PLANSKOJ DOKUMENTACIJI/LOKACIJSKOJ DOZVOLI

Oznaka plana	Naziv prostornog plana	Službeni glasnik prostorno planske dokumentacije

Izjave projektanata o usklađenosti projekta s prostorno-planskom dokumentacijom

--

U Osijeku, dana ____ . ____ . ____ . godine

Potpis podnositelja zahtjeva

PRILOG G - PODACI O PARCELI

Uređenost parcele	Obrazloženje
Pristup na prometnu površinu	
Odvodnja otpadnih voda	
Uređenje parkirališnih mjesta	
Nacin priključenja građevine	
Uvjeti za uređenje građevinske čestice	
Mjere zaštite okoliša	

U Osijeku, dana __. __. __. godine

Potpis podnositelja zahtjeva