

**Podnositelj zahtjeva:**

**Naslov:** \_\_\_\_\_  
(ime i prezime, naziv pravne osobe)

**Adresa:** \_\_\_\_\_

**OIB:** \_\_\_\_\_

**Zastupan po** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Kontakt telefon** .....

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD OSIJEK**  
*Upravni odjel za urbanizam*  
*F. Krežme 18, Osijek*

**PREDMET: GRAĐEVINSKA DOZVOLA**

- zahtjev za izdavanje

**Adresa** ..... **kčbr.**.....  
*/mjesto, ulica i kućni broj/* */kat. čestica/*

**vrsta objekta :** stambena, poslovna, pomoćna .....

Uz zahtjev se podnosi u skladu s odredbom članka 108. Zakona o gradnji sljedeća dokumentacija:

- tri primjerka glavnog projekta
- izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
- pisano izvješće o kontroli glavnog projekta
- potvrda o nostrifikaciji glavnog projekta
- potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima i/ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda, odnosno utvrđivanje tih uvjeta ako iste nisu izdane u roku propisanom ovim Zakonom
- potvrda javnopravnog tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš
- dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole
- dokaz da može biti investitor (koncesija, suglasnost ili drugi akt propisan posebnim propisom)
- izvršna lokacijska dozvola
- izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
- potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu posebnim uvjetima određenim lokacijskom dozvolom i/ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda

- upravna pristojba 55,00 Kn

Osijeku, dana \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2020. godine.

\_\_\_\_\_  
Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG A - PODACI O PODNOSITELJIMA ZAHTJEVA**

OIB	Vrsta subjekta	Ime i Prezime / Naziv	Država	Pošta. broj	Mjesto	Ulica i kućni broj	e-mail

OIB	Telefon	Mobitel	Fax	Opunomoćenik	Primanje pošte

U Osijeku dana ..... godine

\_\_\_\_\_  
Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG B – DOKUMENTACIJA KAO PRILOG ZAHTJEVU**

Ostali prilozii	Opis priloga
Katastarski plan	
Lokacijska dozvola	
Građevinska dozvola	
Dokaz postojeće građevine	
Dokaz uporabljivosti postojeće građevine	
Dokaz o pravnom interesu, odnosno da podnositelj može biti investitor	

U Osijeku, dana \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . godine

\_\_\_\_\_  
Potpis podnositelja zahtjeva

## PRILOG C - PODACI O STRANKAMA U POSTUPKU

OIB	Vrsta subjekta	Ime i Prezime / Naziv	Država	Pošta. broj	Mjesto	Ulica i kućni broj	Katastarska čestica i općina

U Osijeku, dana ..... godine

\_\_\_\_\_  
Potpis podnositelja zahtjeva



# PRILOG E - PODACI O OČITOVANJU JAVNOPRAVNIH TIJELA

OIB	Javnopravno tijelo	Vrsta akta	KLASA	URBROJ	Datum izdavanja

U Osijeku, dana \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . godine

\_\_\_\_\_  
Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG F - PODACI O PROSTORNO PLANSKOJ DOKUMENTACIJI/LOKACIJSKOJ DOZVOLI**

Oznaka plana	Naziv prostornog plana	Službeni glasnik prostorno planske dokumentacije

**Izjave projektanata o usklađenosti projekta s prostorno-planskom dokumentacijom**

Blank area for the declaration of project compliance with spatial planning documentation.

U Osijeku, dana \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . godine

\_\_\_\_\_  
Potpis podnositelja zahtjeva

# PRILOG G - PODACI O PARCELI

Uređenost parcele	Obrazloženje
<b>Pristup na prometnu površinu</b>	
<b>Odvodnja otpadnih voda</b>	
<b>Uređenje parkirališnih mjesta</b>	
<b>Način priključenja građevine</b>	
<b>Uvjeti za uređenje građevinske čestice</b>	
<b>Mjere zaštite okoliša</b>	

U Osijeku, dana \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . godine

\_\_\_\_\_  
Potpis podnositelja zahtjeva