

OBRAZAC ZA OBRAČUN POREZA NA NEKRETNINE

Šifra prostora:

Podaci o lokaciji nekretnine (kuća, stan, garaža, pomoćni prostor, poslovni prostor, zemljište...)

Naselje:	Katastarska općina:
Ulica:	Broj katastarske čestice:
Kućni broj:	Poduložak:

Namjena nekretnine <small>(popuniti za sve prostore koji se nalaze na istoj adresi)</small>	Neto podna površina (m ²)	Godina izgradnje	Godina rekonstrukcije <small>(ako je bilo)</small> <small>(podrazumijeva akt o građenju)</small>	Stanje* (1,2,3)
1) stambeni prostor za trajno stanovanje				
2) stambeni prostor za povremeno stanovanje				
3) prostor koji koriste neprofitne organizacije				
4) garažni prostor				
5) druge pomoćne zidane prostorije (spremišta, ljetne kuhinje, zimski vrtovi i sl.)				
6) prostor bez namjene (prazni lokali i sl.)				
7) poslovni prostor (+ oznaka djelatnosti iz NKD 2007. za pravne osobe _____)				
a) proizvodna djelatnost				
b) hoteli, hosteli, apartmani				
c) ostale djelatnosti				
7.1.) poslovni prostor je na području kulturno povijesne cjeline? Zaokružiti: DA NE				
8) neizgrađeno građevinsko zemljište				
9) zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti				

* Za stanje nekretnine upisati **1**, **2** ili **3** po sljedećem kriteriju:

- 1 - prostor zbog oštećenja nije prikladan za uporabu; 2 - prostor je prikladan za uporabu sukladno svojoj namjeni;
- 3 - prostor je prikladan za uporabu te raspolaže dodatnim sadržajima npr. bazen, sauna, sportski teren

Podaci o poreznom obvezniku

Vlasnik nekretnine:
OIB vlasnika nekretnine:
Adresa prebivališta/sjedišta:
Adresa za dostavu pošte (ako je različita od prebivališta):
Kontakt broj/e-mail adresa:
Vlasnički udio:*

* Ako ima samo 2 suvlasnika, oba se mogu navesti na istom obrascu. Kod više suvlasnika, potrebno je popuniti posebni obrazac za svakog suvlasnika.

Korisnik nekretnine (ako je različit od vlasnika):
OIB korisnika nekretnine:
Adresa prebivališta/sjedišta:
Adresa za dostavu pošte (ako je različita od prebivališta):
Kontakt broj/e-mail adresa:

Ako porezni obveznik nije vlasnik nekretnine, navesti pravnu osnovu iz koje proizlazi obveza (zaokružiti):

- 1) preneseno pravnim poslom (ugovor), datum ugovora _____
- 2) nekretnina u vlasništvu Grada, Županije ili Republike Hrvatske
- 3) nema valjanog pravnog temelja (potrebno dati izjavu tko se smatra poreznim obveznikom)
- 4) vlasnik je nepoznat (potrebno dati izjavu tko se smatra poreznim obveznikom)

U _____, dana _____

Izjava o točnosti i istinitosti podataka:

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da su gore navedeni podaci točni.

Potpis obveznika:
