

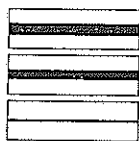
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE



1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - IZMJENE I DOPUNE

TUMAČ ZNAKOVLJA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



DRŽAVNA GRANICA

ŽUPANIJSKA GRANICA

OPĆINSKA/GRADSKA GRANICA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

IZGRAĐENO NEIZGRAĐENO



GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (POVRŠINA > 25ha)



GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (POVRŠINA < 25ha)



IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
(POVRŠINA > 25ha)



IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJE NASELJA
(POVRŠINA < 25ha)

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA

IZGRAĐENO NEIZGRAĐENO



GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE NAMJENE (POVRŠINA > 25ha)



GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE NAMJENE (POVRŠINA < 25ha)

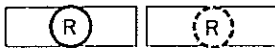


GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE
(POVRŠINA > 25ha)



GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE
(POVRŠINA < 25ha)

POSTOJEĆE PLANIRANO



ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA

rekreacija - R, golf igralište - R1, jahački centar/hipedrom - R2, teniski centar - R4, centar za vodene sportove - R5



POVRŠINE ZA GOSPODARENJE OTPADOM



POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

energetska - E1, geotermalne vode - E2, ostalo - E3



OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO (P1)



VRIJEDNO OBRADIVO TLO (P2)



OSTALA OBRADIVA TLA (P3)



ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE (Š1)

sa posebnim režimom korištenja - S1-R



ŠUMA POSEBNE NAMJENE (Š3)



VODNE POVRŠINE (V)



VODOTOCI



OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO (PŠ)



POSEBNA NAMJENA

CESTOVNI PROMET

POSTOJEĆE PLANIRANO



AUTOCESTA



ČETVEROTRAČNA BRZA CESTA



MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR BRZE CESTE



OSTALE DRŽAVNE CESTE



MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR OSTALE DRŽAVNE CESTE



ŽUPANIJSKA CESTA



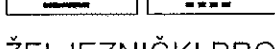
VAŽNIJA LOKALNA CESTA



UREĐENJE KRITIČNE DIONICE TRASE



RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE



VAŽNIJI MOST, PRIJELAZ U DVIJE RAZINE

ŽELJEZNIČKI PROMET

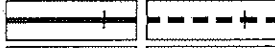
POSTOJEĆE PLANIRANO



GLAVNA ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA MEĐUNARODNI PROMET



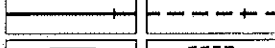
ALTERNATIVNI KORIDOR GLAVNE ŽELJEZNIČKE PRUGE OD ZNAČAJA ZA MEĐUNARODNI PROMET



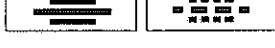
ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA REGIONALNI PROMET



ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA LOKALNI PROMET



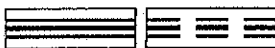
ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBAN PROMET



MOST

RIJEČNI PROMET

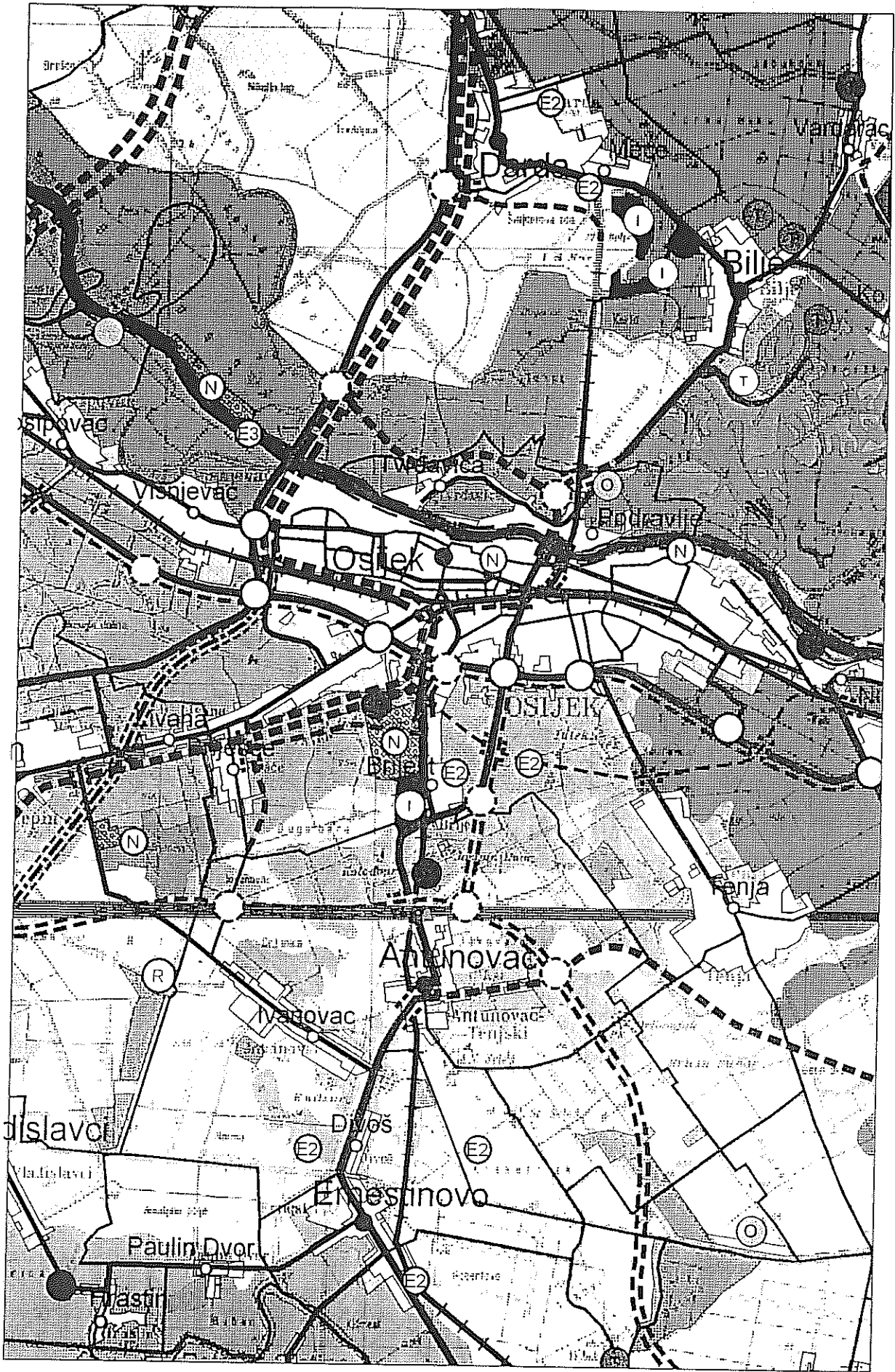
POSTOJEĆE PLANIRANO



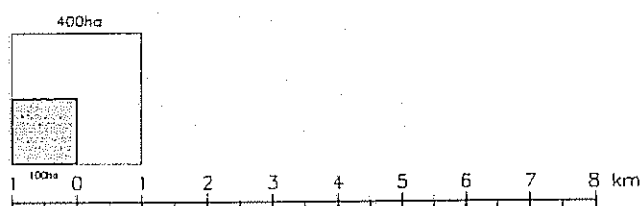
MEĐUNARODNI PLOVNI PUT



MEĐUDRŽAVNI PLOVNI PUT



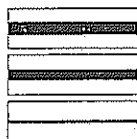
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE



3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA 3.1. UVJETI KORIŠTENJA 3.1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU - IZMJENE I DOPUNE

TUMAČ ZNAKOVLJA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



DRŽAVNA GRANICA
ŽUPANIJSKA GRANICA
OPĆINSKA/GRADSKA GRANICA

TLO

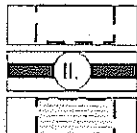


PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA
(VII I VIII STUPANJ MCS LJESTVICE)

UZGAJALIŠTE DIVLJAČI

Napomena:
PODRUČJE CIJELE ŽUPANIJE JE LOVIŠTE IZUZEV DIJELOVA KOJI SU
IZUZETI PO POSEBNOM PROPISU

VODE

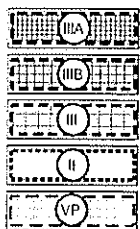


VODONOSNO PODRUČJE

VODOTOK (I. i II. KATEGORIJA)

POPLAVNO PODRUČJE

ZONE SANITARNE ZAŠTITE IZVORIŠTA



IIIA ZONA ZAŠTITE

IIIB ZONA ZAŠTITE

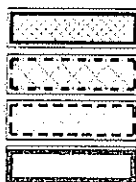
III ZONA ZAŠTITE

II ZONA ZAŠTITE

ZONA PREVENTIVNE ZAŠTITE IZVORIŠTA

GRAĐEVINE OBRANE

ZAŠTITNE I SIGURNOSNE ZONE GRAĐEVINA OBRANE

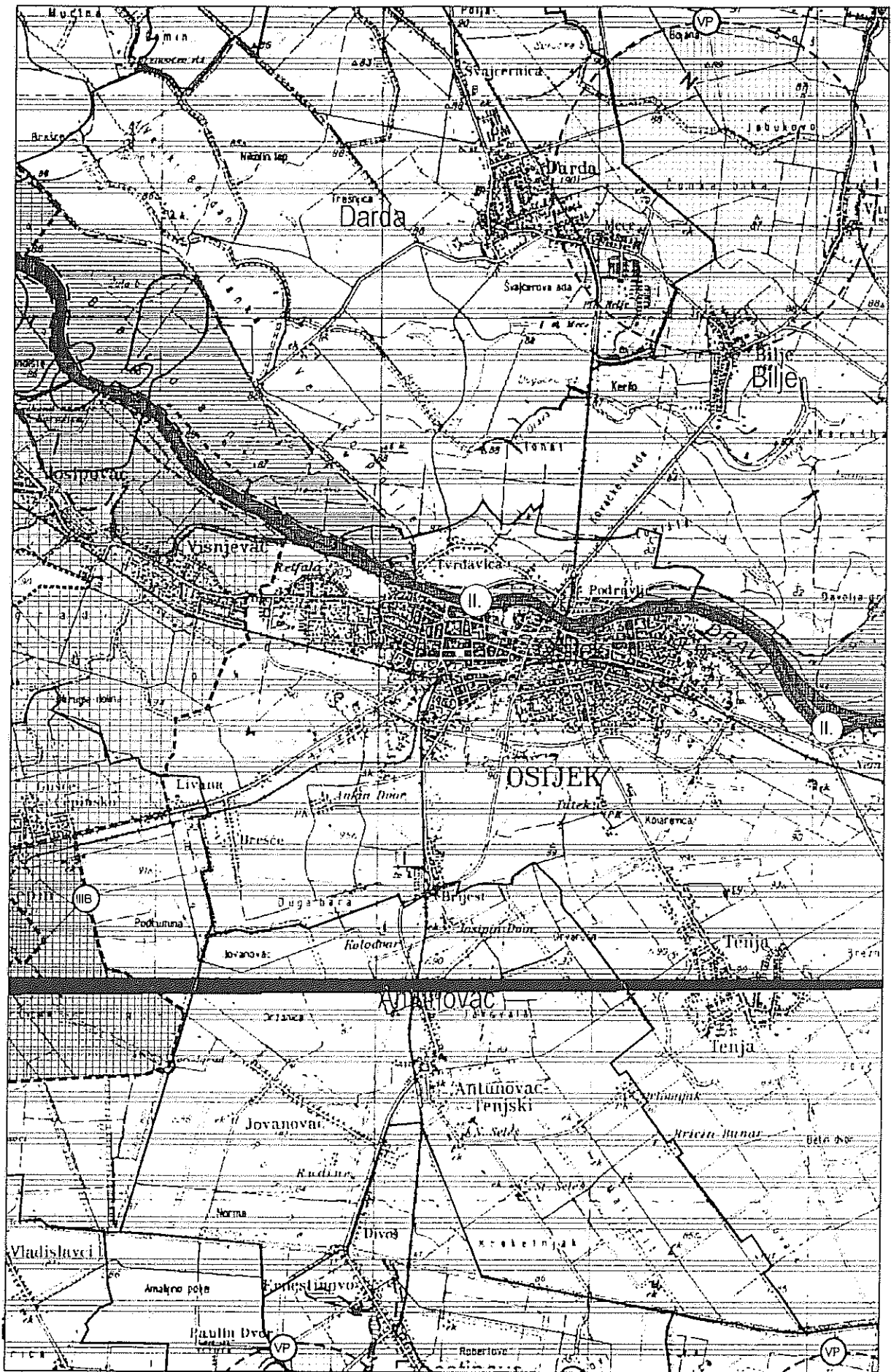


ZONA ZABRANJENE GRADNJE

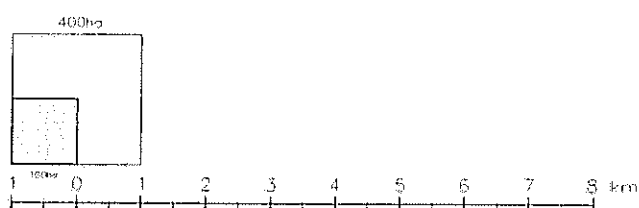
ZONA OGRANIČENE IZGRADNJE

ZONA KONTROLIRANE IZGRADNJE

SIGURNOSNA ZONA



IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

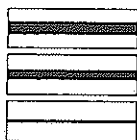


2.4

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI 2.4. GOSPODARENJE OTPADOM - IZMJENE I DOPUNE

TUMAČ ZNAKOVLJA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



DRŽAVNA GRANICA

ŽUPANIJSKA GRANICA

OPĆINSKA/GRADSKA GRANICA

OBRADA SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA



GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA



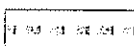
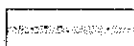
SABIRNO MJESTO OPASNOG OTPADA



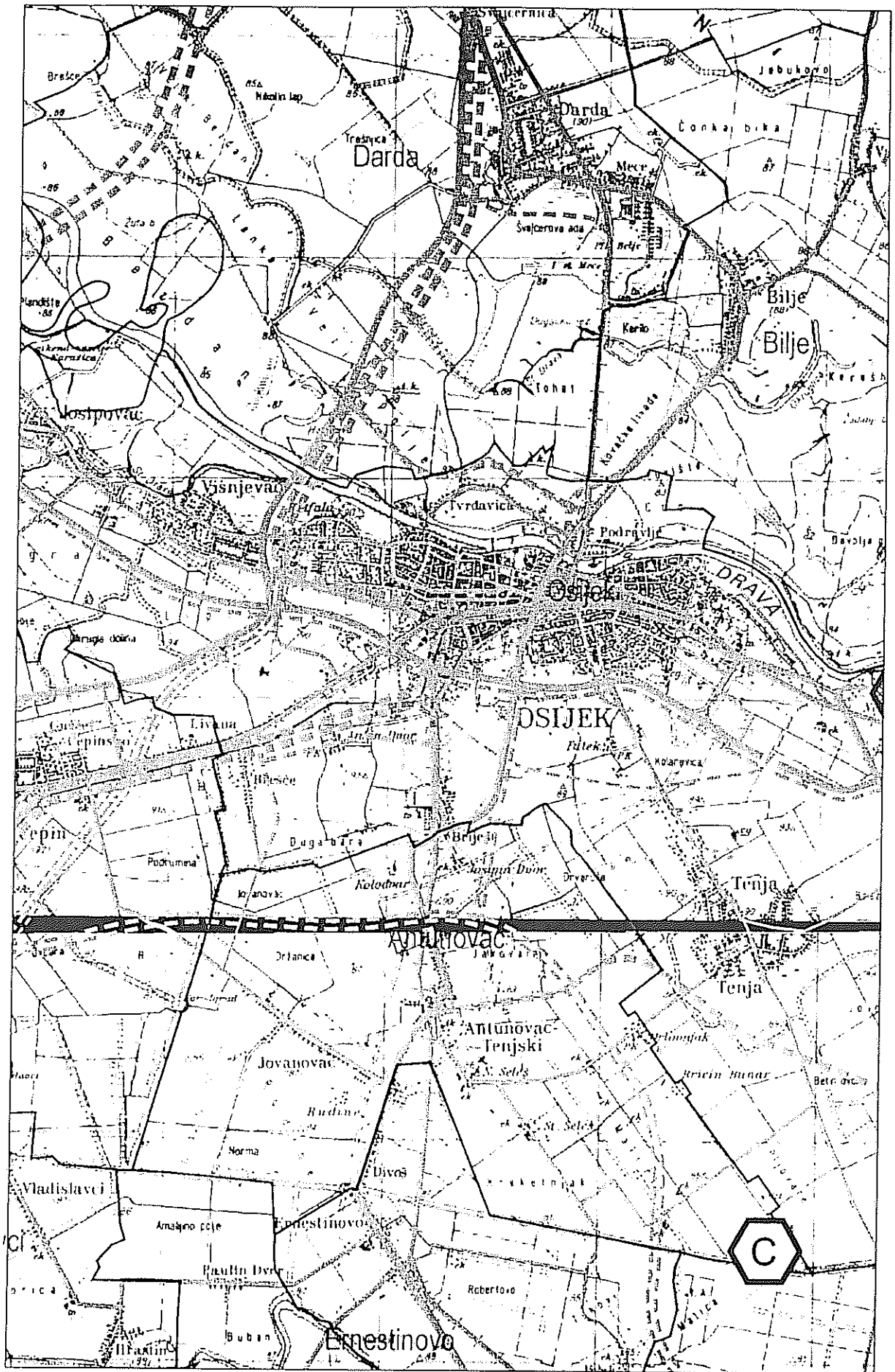
CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM

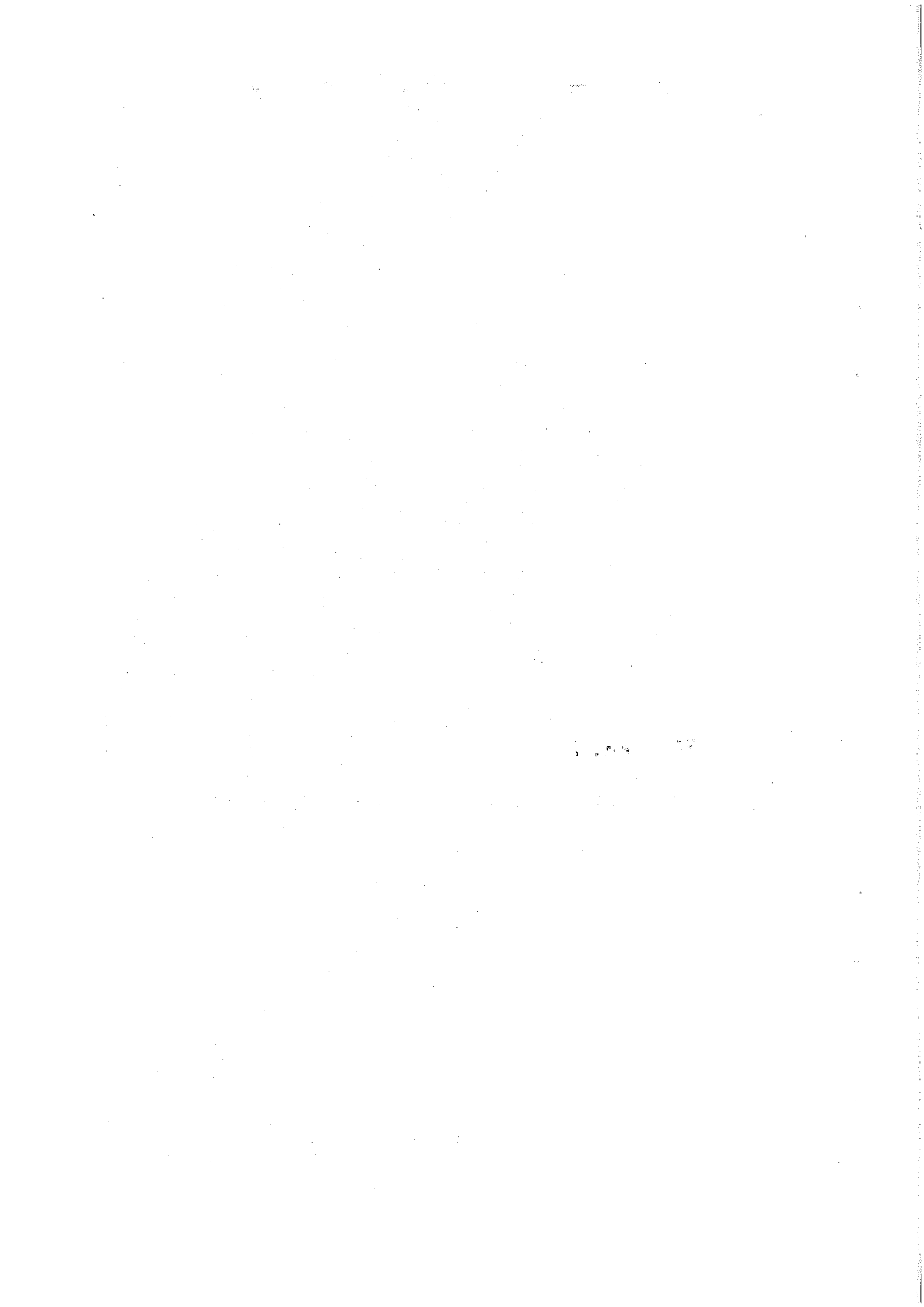


PRETOVARNA STANICA

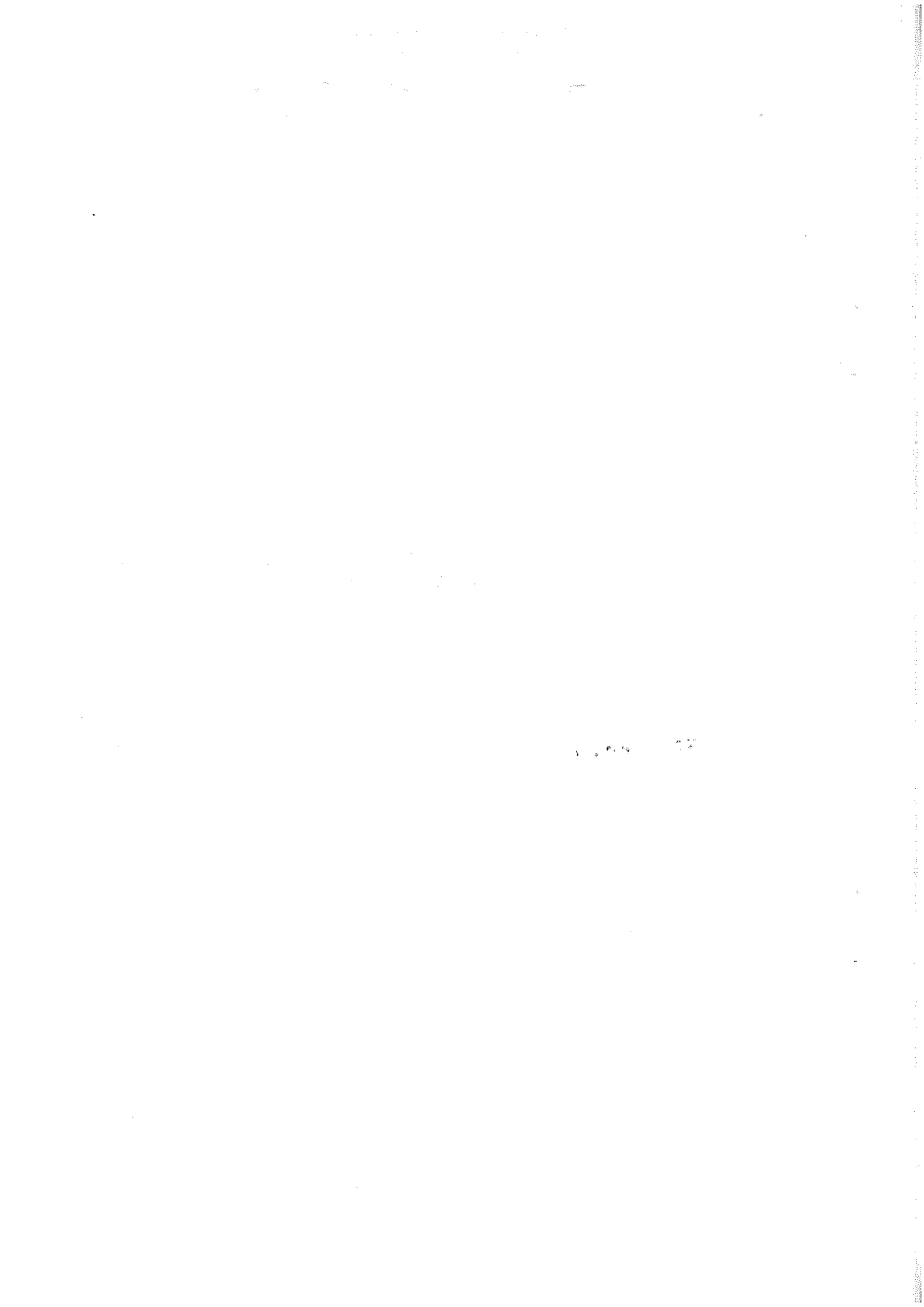


TRASE CESTOVNIH I ŽELJEZNIČKIH PROMETNICA





3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA PRIMJENJENIH U
IZRADI PROSTORNOG PLANA

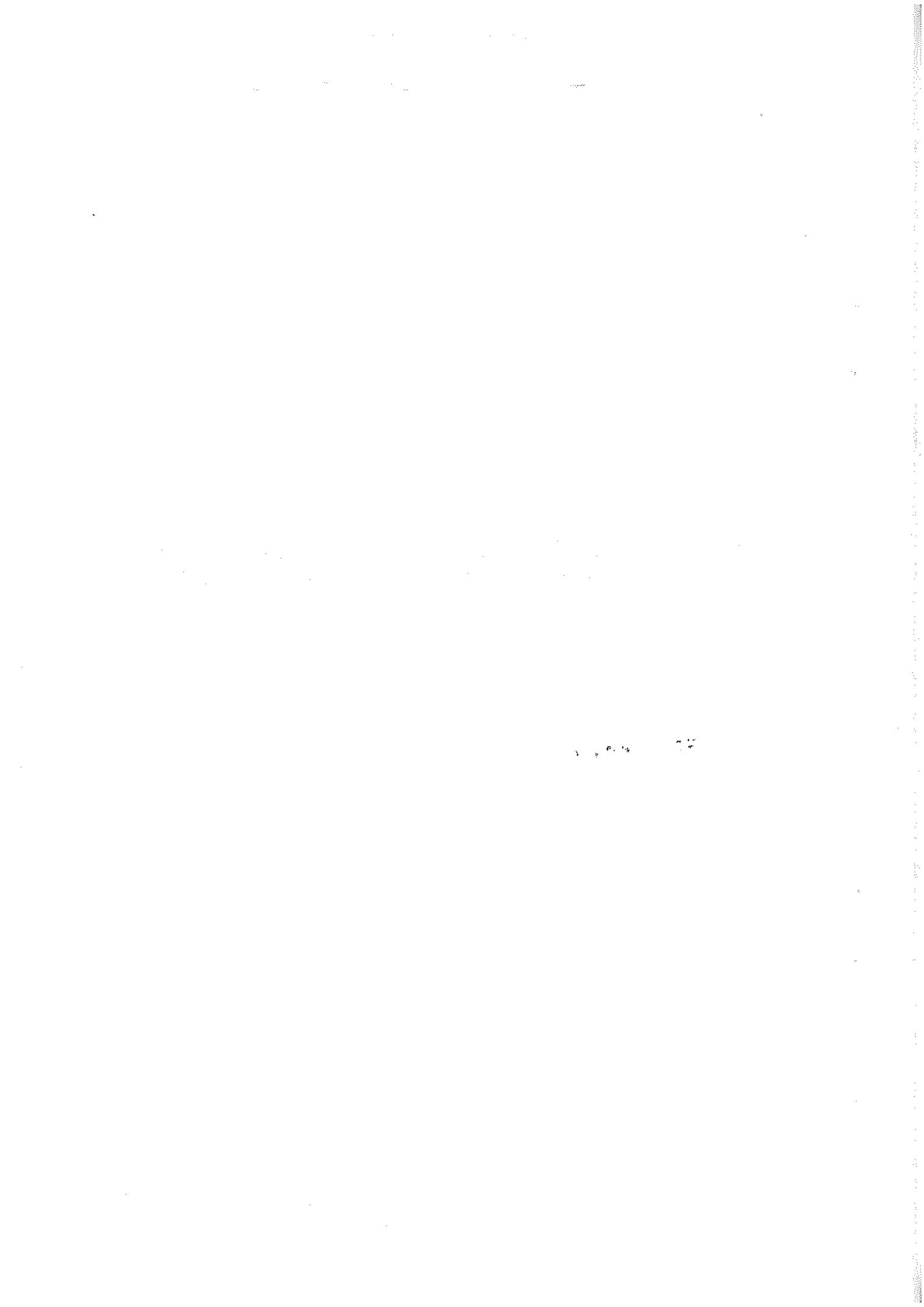


POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA PRIMJENJENIH U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

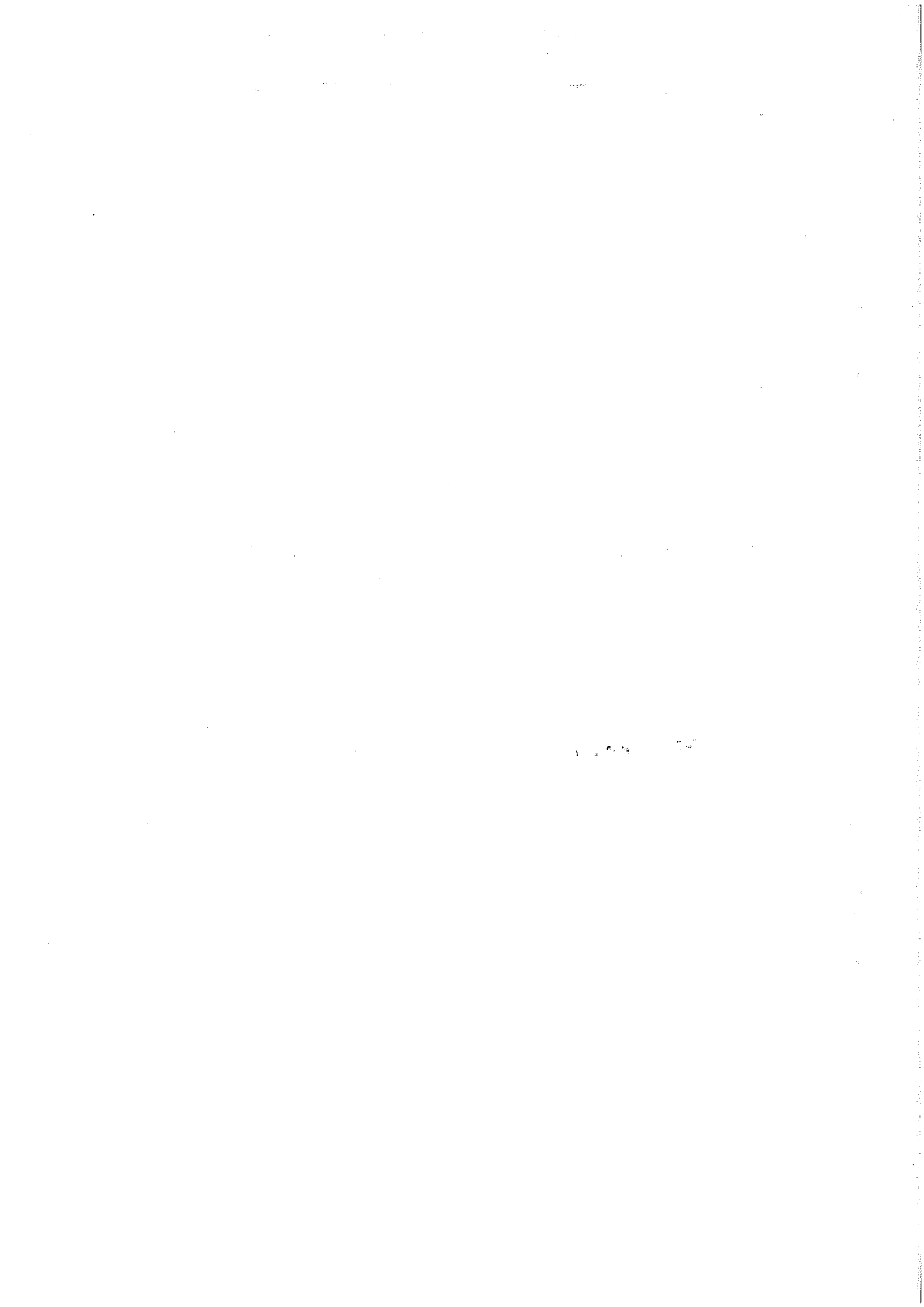
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09.)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN br. 26/03, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09.)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. 110/07.)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br. 178/04, 60/08.)
- Zakon o vodama (NN br. 107/95, 150/05, 153/09.)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 70/05, 139/08.)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br. 30/09.)
- Zakon o šumama (NN br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10.)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09.)
- Zakon o otpadu (NN br. 178/04, 111/06, 60/08, 87/09.)
- Zakon o javnim cestama (NN br. 180/04, 138/06, 146/08, 38/09, 124/09, 153/09, 73/10.)
- Zakon o željeznici (NN br. 123/03, 30/04, 79/07, 75/09.)
- Zakon o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN br. 109/07, 132/07.)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08.)
- Zakon o pošti (NN br. 172/03, 15/04, 92/05, 63/08.)
- Zakon o obrani (NN br. 33/02, 58/02, 26/07.)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN br. 174/04.)
- Zakon o unutarnjim poslovima, čl. 24.p do 24.ž (NN br. 29/91, 73/91, 19/92, 33/92, 76/94, 161/98, 128/99, 29/00, 53/00, 129/00, 32/02.)
- Zakon o trgovini (NN br. 87/08, 116/08.)
- Zakon o grobljima (NN br. 19/98.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04.)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN br. 151/05, 61/07.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br. 29/83, 36/85, 42/86.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94, 142/03.)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN br. 21/09, 57/10.)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN br. 38/08.)
- Pravilnik o izgradnji u zaštitnom pojasu željezničke pruge (HŽ 317)
- Pravilnik o kategorizaciji pruga (HŽ 325)
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN br. 119/07.)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i uvjetima uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN br. 88/01.)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl. br. 65/88, NN br. 24/97.)
- Pravilnik o tehničkim normativima za elektroenergetska postrojenja nazivnog napona iznad 1000 V (Sl. br. 4/74, 13/78)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN br. 88/01.)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl.list br. 26/85.)

- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91.)
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (NN br. 53/91.)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN br. 47/06.)
- Pravilnik o natječajima s područja arhitekture i urbanizma (NN br. 112/06.)
- Pravilnik o klasifikaciji prodavaonica i drugih oblika trgovine na malo (NN br. 39/09.)
- Pravilnik o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica (NN br. 66/09, 108/09.)
- Pravilnik o grobljima (NN br. 99/02.)
- Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu (NN br. 116/07.)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br. 64/08, 67/09.)
- Uredba Vlade RH o određivanju lučkog područja Luke Osijek (NN br. 179/03.)
- Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN br. 109/07.)
- Odluka o komunalnom redu („Sl. glasnik“ Grada Osijeka br. 5/96, 4/00, 7a/00, 6/02, 2/03, 3/07.)
- Odluka o zaštiti izvorišta „Crpilište Vinogradi“ („Županijski glasnik“ br. 13/06.)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN br. 122/08, 13/09.)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN br. 81/06, 13/07.)
- Nacionalni program željezničke infrastrukture za razdoblje 2008. do 2012. godine (NN br. 31/08.)
- Plan razvitka odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Osječko-baranjske županije (Županijski glasnik br. 2/03.)
- Strategija gospodarenja otpadom RH (NN br. 130/05.)
- Plan sanacije otpadom onečišćenog tla i neuređenih odlagališta otpada na području Osječko-baranjske županije (Županijski glasnik 17/05.)
- Plan gospodarenja otpadom u Osječko-baranjskoj županiji (Županijski glasnik 15/06.)

4. ZAHTJEVI I MIŠLJENA IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O
PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI (NN 76/07, 38/09)



ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
(NN 76/07, 38/09)





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
Klasa: 612-07/10-49/177
ur. broj: 532-08-03/1-10-7
Zagreb, 5. ožujka 2010.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

Primljeno:	10-03-2010	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
350-01/09-01/21	05-03	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrlj.
532-10-25		

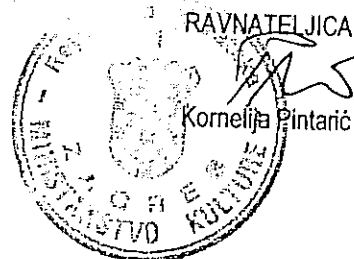
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo
OSIJEK
Kuhačeva 9

Predmet: PPUG Osijek – izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se

Veza vaša klasa: 350-01/09-01/21
ur. broj: 2158/01-05-01/07-10-

Slijedom vašeg poziva za dostavljanje zahtjeva sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09) te poziva na prethodnu raspravu vezanu uz izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode daje slijedeće očitovanje.

Budući da se planirane izmjene i dopune odnose na pojedinačne izmjene (točkaste izmjene) kako bi se omogućila realizacija pojedinih projekata: proširenje izdvojenog građevinskog područja komunalnog odlagališta Lončarica Velika, proširenje izdvojenog građevinskog područja i na k.o. Tenja (osiguranje prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom), usuglašavanje razvojnih potreba i interesa korisnika područja Luke Osijek, Slobodne zone i drugih korisnika, preispitivanje planirane zaštite temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05, 139/08) spomenika parkovne arhitekture drvoreda javorolisnih platana uz cestu Josipovac – Osijek, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode nema dodatnih zahtjeva budući da su svi (uvjeti i mjere zaštite prirode, planske smjernice, zahtjevi te podaci o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže) na odgovarajući način ugrađeni prethodnim izmjenama i dopunama PPUG Osijeka. Tijekom izrade ovih predmetnih Izmjena i dopuna PPUG Osijeka planiranje treba vršiti na način da se poštuju odredbe Zakona o zaštiti prirode i odredbe propisa donesenih na osnovu istog te da se na odgovarajući način primijene ranije ugrađeni uvjeti i mjere zaštite prirode.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. U spis predmeta



DRŽAVNI ZAVOD ZA
ZAŠTITU PRIRODE

Klasa: 612-07/10-23/03
Ur. br.: 366-07-9-10-2
Zagreb, 27. siječanj 2010.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (5)

Primljeno:	01-02-2010		
Klasifikacijska oznaka:	350-01/09-01/21		Ustr. jed.
			05
Jrudični broj:	561-10-14	Pril.	Vrij.

Ministarstvo kulture
Uprava za zaštitu prirode
Savska cesta 41/XX
10 144 Zagreb

Predmet: Prostorni plan uređenja Grada Osijeka
- stručna podloga, dostavlja se

Poštovani,

Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo, zatražio je od Državnog zavoda za zaštitu prirode uključivanje u postupak izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Klasa: 350-01/09-01/21, Ur. broj: 2158/01-05-01/07-10-).

Sukladno članku 157., stavku 1., alineji 6. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08), koji propisuje da Državni zavod za zaštitu prirode izrađuje stručne podloge za potrebe utvrđivanja uvjeta zaštite prirode za izradu dokumenata prostornog uređenja, dostavljamo Vam stručnu podlogu (podatci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH, uključujući prijedloge mjera zaštite prirode) u cilju utvrđivanja uvjeta i mjera zaštite prirode za Prostorni plan uređenja Grada Osijeka, te vas molimo da nam dostavite presliku izdanih uvjeta.


Izmjene i dopune PPUG Osijeka donose se zbog nekoliko razloga. Proširenje izdvojenog građevinskog područja - komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika obuhvaća područje regionalnog parka Mura - Drava (preventivna zaštita) te područja Ekološke mreže RH - područje važno za divlje svojte i stanišne tipove (šire područje Drave) i međunarodno važno područje za ptice (Podunavlje i donje Podravlje), što posebice podrazumijeva obvezu provedbe ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

Planirano proširenje izdvojenog građevinskog područja na k.o. Tenja (osiguranje prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom) ne odnosi se na područja zaštićena Zakonom o zaštiti prirode kao ni područja Ekološke mreže RH, no u cilju zaštite i očuvanja zaštićenih i ugroženih vrsta i stanišnih tipova prisutnih na području planiranog zahvata nužno je provoditi odredbe Pravilnika o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (N.N. 99/09) i Pravilnika o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09).

Vezano uz preispitivanje granica lučkog područja Luke Osijek i mogućeg planiranja zahvata na tom prostoru treba istaknuti kako se to područje nalazi unutar granica regionalnog parka Mura - Drava (preventivna zaštita) te područja Ekološke mreže RH - područje važno za divlje svojte i stanišne tipove (šire područje Drave; Dravske šume) i međunarodno važno područje za ptice (Podunavlje i donje Podravlje), što posebice podrazumijeva obvezu provedbe ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

Važećim Prostornim planom Osječko-baranjske županije i Prostornim planom uređenja Grada Osijeka za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode je, među ostalim, predviđen i drvored javorolisnih platana uz cestu Josipovac - Osijek, u kategoriji spomenika parkovne arhitekture. Na području Grada Osijeka postoje još dva područja istih dendroloških karakteristika koja su također predviđena za zaštitu u navedenoj kategoriji (drvored javorolisnih platana uz cestu Čepin - Osijek i u ulici Sv. Ane; drvored javorolisnih platana uz Vukovarsku cestu). Spomenik parkovne arhitekture je kategorija lokalnog značaja te područje zaštićeno u toj kategoriji predstavlja najvrijedniji specifični oblikovani prostor određenog grada, općine i/ili županije. Ukoliko predviđeni spomenik parkovne arhitekture drvored javorolisnih platana uz cestu Josipovac - Osijek nije od strane nadležne županijske javne ustanove zaštite prirode utvrđen kao prioritet za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode, posebice u odnosu na ostala dva predviđena područja istih dendroloških karakteristika, Državni zavod za zaštitu prirode mišljenja je kako se navedeni prostor može zadovoljavajuće očuvati kroz odgovarajuće prostorno-planske mjere odnosno redovito održavanje i po potrebi obnovu sukladno povijesnim matricama (ukoliko postoje).

S poštovanjem,

 DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE
ZAGREB
RAVNATELJ
Javorin Marković

Prilog:

- Stručna podloga s prijedlogom mjera (uvjeta) i priložima (x2)

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo, Kuhačeva 9, 31 000 Osijek ✓
3. Evidencija - ovdje
4. Pismohrana - ovdje



DRŽAVNI ZAVOD ZA
ZAŠTITU PRIRODE

Klasa: 612-07/10-23/03
Ur. br.: 366-07-9-10-4
Zagreb, 25. veljače 2010.

Grad Osijek,
Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo
Pročelnica
gđa. Branka Andrašić, dipl.ing.arh.

Kuhačeva 9
31 000 Osijek

Predmet: Prostorni plan uređenja Grada Osijeka
- očitovanje, daje se

Poštovana,

Temeljem Vašeg dopisa od 18. veljače 2010. godine (Klasa: 350-01/09-01/21, Ur. broj: 2158/01-05-01/07-10-), vezano uz primjedbu na dopis Državnog zavoda za zaštitu prirode koji je prosljeđen uz Stručnu podlogu za utvrđivanje mjera i uvjeta zaštite prirode u postupku izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Osijeka, Državni zavod za zaštitu prirode očituje se kako slijedi.

Planirano proširenje izdvojenog građevinskog područja „komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika, kao i planirano proširenje izdvojenog građevinskog područja na k.o. Tenja (osiguranje prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom) ne odnose se na područja zaštićena Zakonom o zaštiti prirode kao ni područja Ekološke mreže RH, no u cilju zaštite i očuvanja zaštićenih i ugroženih vrsta i stanišnih tipova prisutnih na području planiranih zahvata nužno je provoditi odredbe Pravilnika o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (N.N. 99/09) i Pravilnika o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09).

Vezano uz preispitivanje granica lučkog područja Luke Osijek i mogućeg planiranja zahvata na tom prostoru treba istaknuti kako se to područje nalazi unutar granica regionalnog parka Mura - Drava (preventivna zaštita) te područja Ekološke mreže RH - područje važno za divlje svojte i stanišne tipove (Šire područje Drave; Dravske šume) i međunarodno važno područje za ptice (Podunavlje i donje Podravlje), što posebice podrazumijeva obvezu provedbe ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

Važećim Prostornim planom Osječko-baranjske županije i Prostornim planom uređenja Grada Osijeka za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode je, među ostalim, predviđen i drvored javorolisnih platana uz cestu Josipovac - Osijek, u kategoriji spomenika parkovne arhitekture. Na području Grada Osijeka postoje još dva područja istih dendroloških karakteristika koja su također predviđena za zaštitu u navedenoj kategoriji (drvored javorolisnih platana uz cestu Čepin - Osijek i u ulici Sv. Ane; drvored javorolisnih platana uz Vukovarsku cestu). Spomenik parkovne arhitekture je kategorija lokalnog značaja te područje zaštićeno u toj kategoriji predstavlja najvrijedniji specifični oblikovani prostor određenog grada, općine i/ili županije. Ukoliko predviđeni spomenik parkovne arhitekture drvored javorolisnih platana uz cestu Josipovac - Osijek nije od strane nadležne županijske javne ustanove zaštite prirode utvrđen kao prioritet za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode, posebice u odnosu na ostala dva predviđena područja istih dendroloških karakteristika, Državni zavod za zaštitu prirode mišljenja je kako se navedeni prostor može zadovoljavajuće očuvati kroz odgovarajuće prostorno-planske mjere odnosno redovito održavanje i po potrebi obnovu sukladno povijesnim matricama (ukoliko postoje).

S poštovanjem,



RAVNATELJ


Davorin Marković

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/XX, 10 144 Zagreb
3. Evidencija - ovdje
4. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/08-01/14
URBROJ: 512M3-020202-10-12

Zagreb, 26. veljače 2010.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

Primljeno: 03-03-2010		
Klasifikacijska oznaka:		Ustr. jed.
350-01	09-01	21 05-07
Uredžbeni broj:		Pril. Vrij.
512-10-23		

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i
graditeljstvo
Kuhačeva 9
31000 OSIJEK

PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Osijeka
-očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/09-01/21, URBROJ:2158/01-05-01/07-10-
od 11. siječnja 2010.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. broj 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. broj 175/03), povodom vašeg zahtjeva za dostavom podataka, smjernica i posebnih uvjeta od interesa obrane za područje obuhvata predmetnog plana, dostavljamo očitovanje prema slijedećem:

Tijekom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka potrebno je utvrditi zone posebne namjene za vojne objekte „Zgrada zapovjedništva“, „Poligon C“, vojarna „Vrbik“ i SMP „Drava“ te zadržati postojeće zaštitne i sigurnosne zone sukladno definiranom u važećem PPUG Osijeka.

U daljnjem postupku izrade plana potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana te ishoditi suglasnost ovog Ministarstva na konačni prijedlog predmetnog plana.

SZ
Mud

S poštovanjem,

Velimir Anić dipl.ing.gst.d.



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana



J.U.AGENCIJA
ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM
PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU OSJECKO-
BARANJSKE ŽUPANIJE

Republika Hrvatska
OSJECKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (5)

Primljeno:	26-02-2010		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. Jed.		
350-01/09-01/21	05		
Uredbeni broj:	Pril.	Yri.	
661-10-22			

GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i
graditeljstvo
Kuhačeva 9, Osijek

Klasa: 350-02/10-01/3
Ur.broj: 2158/76-09-01/4
U Osijeku, 25.veljače 2010.g.

Tema: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Osijeka

Poštovani,
temeljem vašeg dopisa klasa: 350-01/09-01/21, i Urbroj: 2158/01-05-01/07-10, od 24.veljače 2010.g. obavještavamo Vas za drvored Javorolisnih platana (*Platanus x acerifolia* (Ait) Wild) uz cestu Josipovac-Osijek.
Javorolisne platane uz cestu Josipovac-Osijek, nisu niti u jednoj kategoriji zaštite sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 70/05 i 139/08), niti su upisane u Registar zaštićenih područja Osječko-baranjske županije.

S poštovanjem,

J.U. Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim
vrijednostima
na području Osječko-baranjske županije



Kapucanska 10/11 - 31000 Osijek
Tel: Fax: 031/200-425 | 031/200-409
Web: www.gbz-zastita-prirode.hr
E-mail: info@gbz-zastita-prirode.hr

MB-2106604 - Trgovački sud u Osijeku
Z.R. 2500009-1102169672



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

KLASA: 350-02/10-01/14
URBBROJ: 538-07-10-02
Zagreb, 20. siječnja 2010.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

Primljeno: 17-02-2010	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.
350-01/09-01/21	05-03
Uredžbeni broj:	Pril. Vrij.
538 - 10 - 21	

GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam
i graditeljstvo
Kuhačeva 9
31 000 Osijek

PREDMET: Izmjene i dopune
PPU Grada Osijeka
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza Vaš broj: KLASA: 350-01/09-01/21
URBROJ: 2158/01-05-01/07-10
Osijek, 11. siječnja 2010.

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o., Šumarska savjetodavna služba i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja. U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Sljedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja

- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).

Na području krša, gdje je drvna masa i vrijednost drva niska, glavni ciljevi gospodarenja šumama i šumskim zemljištem su zaštita tla i voda (korištenje općekorisnih funkcija) stoga je nužno korištenje na način i u obimu koji ne vodi do njihova propadanja, nego osigurava njihovu stabilnost i održava potencijal. (Nacionalna šumarska politika i strategija, „Narodne novine“, broj 120/03)

2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.

Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvne zalihe (manje od 300 m³/ha)

3. U sastojinama prebornih šuma ukoliko se zahvati u prostoru ne mogu izbjeći treba izvršiti valorizaciju i zahvat planirati u sastojinama: slabije drvne zalihe (manje od 200 m³/ha), sastojinama niskog prirasta (manjeg od 2,0%), sastojinama lošijeg boniteta (III, IV, V).

4. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.

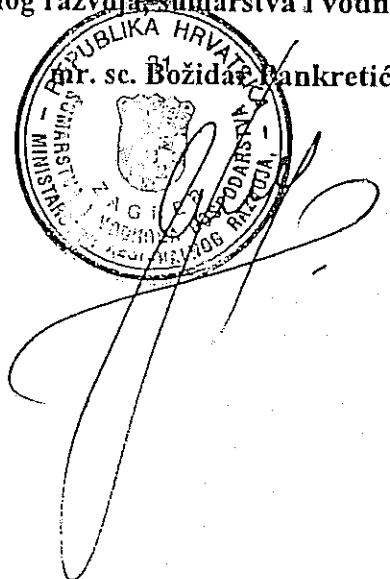
5. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima)

6. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
7. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
8. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07).
9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta

**Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva**

Mr. sc. Božidar Rankreć



U prilogu: Legislativa

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06 i 129/08)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijskom materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

Primljeno:	15-02-2010		
Klasifikacijska oznaka:			Ustr. jed.
350-01 09-01 21			05-03
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
525-10-20			

KLASA: 350-02/10-01/13
URBROJ: 525-09-2-0377/10-2
Zagreb, 4. veljača 2010.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo

**Predmet: Odluka o Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja
Grad Osijeka**
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

Na vaš broj :
Klasa : 350-01/09-01/21
Ur.broj : 2158/01-05-01/07-10
Od Osijek, 11. siječnja 2010. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja : 18. siječnja 2010. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " , br. 78/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planava, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritarno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 152/08.) na prijedlog prostornih planava županije i Grada Zagreba, prostornih planava područja posebnih obilježja, te prostornih planava uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografski prikazi - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

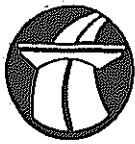
NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 4722-580, fax: 4722-581
Sektor za studije i projekt., tel: 4722-460, fax: 4722-461
Sektor za građenje, tel: 4722-410, fax: 4722-411
Sektor za održavanje, tel: 4722-660, fax: 4722-661
Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove,
tel: 4722-430, fax: 4722-431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 4722-616, fax: 4722-639
Sektor za nabavu, tel: 4722-510, fax: 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2010-75/1- DS
Zagreb, 05. veljača 2010. god.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (5)

Primljeno:	11-02-2010		
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.		
350-01/09-01/21	05		
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.	
913-10-19			

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Kuhačeva 9
31 000 OSIJEK

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka
- podaci**

Vašim dopisom klase: 350-01/09-01/21, ur.br: 2158/01-05-01/07-10-, od 11. siječnja 2010. godine, za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj: 76/2007) i člankom 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» broj: 180/04) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Područjem Grada Osijeka prolaze državne ceste:

- D7; G.P. Duboševica-B. Manastir – Osijek – Đakovo - G.P. Slavonski Šamac za koju nema predviđenih radova rekonstrukcije na ovom području, kao ni projektnih aktivnosti (izgrađena zapadna obilaznica Osijeka),
- D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) - Varaždin - Virovitica - Našice - Osijek - Vukovar - G.P. Ilok (gr. R. Srbije), koju na području grada Osijeka vodimo kao južnu obilaznicu Osijeka,
- D34; Daruvar (D5) – Suhopolje (D2) – D. Miholjac – Josipovac (D2),
- D213; D2 – G.P. Erdut (gr. R. Srbije),
- D417; Rječno pristanište Osijek – D2,
- D418; D2 – zračna luka Klisa,
- D518; Osijek (D2) – Jarmina (D46).

Program projektiranja

Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planirani su:

- podunavski priključci; Osijek – Erdut i Beli Manastir - Batina koji je svrstan u III skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za dogradnju, temeljitu obnovu i rekonstrukciju postojećih cesta.

Za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinska studija državnih cesta D212 B. Manastir – Batina i D213 Antunovac – Erdut (IGH, P.C. Osijek, prosinac 2004. godine).

- južna obilaznica Osijeka D2, L=13,10 km

Za izgradnju drugog kolnika na južnoj obilaznici Osijeka ishodena je lokacijska dozvola i u izradi su glavni projekti (IGH, P.C. Osijek).

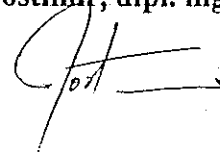
U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 37. Zakona o javnim cestama.

Molimo Vas da nam dostavite Nacrt prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, kako bismo mogli u okviru prethodne rasprave dati naše očitovanje.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.



Na znanje:

- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Osijek
- Pismohrana, ovdje

1.4.



HT - Hrvatske telekomunikacije d.d.
Odjel za planiranje i razvoj fiksne pristupne mreže
Kupska 2 HR - Zagreb
Telefon: +385 1 4912 050
Telefaks: +385 1 4912 055

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

Grad Osijek
Franje Kuhača 9
31000 Osijek

Primljeno:	10 -02- 2010			
Klasifikacijska oznaka:	350-01/09-01/21		Ustr.:	05-03
Urudžbeni broj:	313-10-18		Pril.	
			Vrij.	

Vaš znak
Naš znak
Telefon
Datum
Nastavno na

Ur. br. 15768 JOP 8849209
233 107
06. veljače 2010.

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka – dostava zahtjeva za izradu prostornog plana

Poštovani,

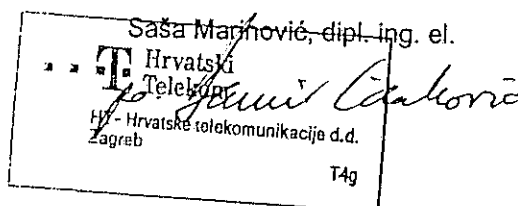
Povodom vašeg dopisa od 11. siječnja 2010. godine, klasa: 350-01/09-01/21, ur. broj: 2158/01-05-01/01-10 pregledali smo predložene izmjene i dopune koje predlažete u PPU Grada Osijeka te vas obavještavamo da poslana dokumentacija o prostornom položaju i kapacitetima tk infrastrukture fiksne mreže T-HT-a i dalje vrijedi u neizmijenjenom obliku. Drugo, predložene konkretne izmjene i dopune Plana nemaju bitnog utjecaja na razvoj HT-ove postojeću nepokretnu mrežu niti T-HT glede tih izmjena ima posebne zahtjeve.

Međutim, uvidom u grafički i tekstualni dio PPU-a Grada Osijeka uočavamo kako se usvojeni simboli, pojmovi i termini ponavljaju iz sličnih planskih dokumenata. Smatramo da je takav postupak legitiman, no isto tako treba uvažiti i brze promjene u telekom sektoru, kako tehnološke tako i tržišne i regulatorne, te donekle modernizirati pristupa obradi ove teme u Planu. Konkretno: sadržajno koncipirati tekst na način da je u središtu interesa plana - a plan je okrenut budućnosti – pretežno stara telefonska mreža sa svojom hijerarhijom - nije dobro. T-HT kao vodeća telekomunikacijska kompanija će u razdoblju važenja ovog plana modificirati a djelomično i napustiti staru PSTN mrežu i izgraditi nove širokopojasne mreže. Koliko nam je poznato iste planove imaju i drugi operatori na našem tržištu. Takve mreže imaju drukčiju organizaciju i strukturu.

S poštovanjem.

DIREKTORA ODJELA

Saša Marinović, dipl. ing. el.



Adresa
Kontakti

HT - Hrvatske telekomunikacije d.d.
Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
telefon +385 1 491-1000; faks +385 1 491-1011;
Internet: www.ht.hr

Postlovna banka
Nadzorni odbor
Uprava
Registar
trgovačkih
društava

2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); MB 1414887
M. Guenther - predsjednik
I. Mudričić - predsjednik, J. P. Czapran, B. Poldrugac, I. Jolic Šimović, Johan Busić, B. Skaramuča
Trgovački sud u Zagrebu. MBS: 080266256;
temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED OSIJEK
Osijek, Ribarska 1/III
Tel. 209-170, fax 208-575

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

Primljeno:	04-02-2010	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
350-01/09-01/21	OS-03	
Uredbena broj	Prih.	Vrij.
543-10-16		

KLASA: 350-02/10-01/01
URBROJ: 543-09-01-10-2
Osijek, 02. veljače 2010.

GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i
graditeljstvo
Kuhačeva 9, 31000 OSIJEK

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka,
- prijedlog provođenja mjera zaštite i spašavanja,
dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-01/09-01/21,
URBROJ:2158/01-05-01/07-10- od 11. siječnja 2010. god.

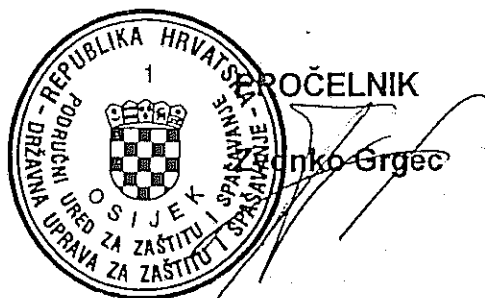
U svezi Vašeg dopisa pod gornjim brojem i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, dostavlja se prijedlog o provođenju mjera zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša kod donošenja rješenja u obuhvatu navedenog plana.

Pri organizaciji i namjeni površina u obuhvatu Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, u cilju provođenja mjera zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća, te povećao stupanj sigurnosti stanovništva materijalnih dobara i okoliša, potrebno je primjenjivati odredbe važećih zakona i pravilnika, osobito:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN br. 174/04, 79/07, 38/09),
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br. 29/83, 36/85, 42/86),
- Zakon o unutarnjim poslovima, čl. 24.p do 24.ž (NN br. 29/91, 73/91, 19/92, 33/92, 76/94, 161/98, 128/99, 29/00, 53/00, 129/00. i 32/02.),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91),
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (NN br. 53/91),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN br. 47/06).

S poštovanjem,

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



VODOVOD-OSIJEK

d.o.o. OSIJEK

Poljski put 1., 31000 Osijek

Tel. Centrala: +385 31/330 100

Telefax: 031 330 730

Poštanski pretinac 141

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

Primljeno: 04-02-2010			
Klasifikacijska oznaka:			Ustr. jed.
350-01	09-01	21	05-03
Urudžbeni broj:		Pril.	Vrij.
03-10-15			

GRAD OSIJEK

Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo

Vaš znak i broj:

klasa: 350-01/09-01/21
urbroj: 2158/01-05-01/07-10-

Naš znak i broj:

pročelnik
Branka AndrašićKuhačeva 9
31 000 OSIJEK

02.02.2010.

Osijek, 200.....

predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka
- podaci i planske smjernice za vodoopskrbu i odvodnju, dostavlja se

Temeljem zahtjeva klasa: 350-01/09-01/21, urbroj: 2158/01-05-01/07-10 zaprimljenog 15. siječnja 2010. godine dostavljamo Vam podatke i planske smjernice za vodoopskrbu i odvodnju za potrebe izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka unutar pojedinačnih (točkastih) obuhvata:

- proširenje izdvojenog građevinskog područja, komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika:**
 - unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja - komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika, nije izgrađena vodoopskrbna i kanalizacijska mreža
- proširenje izdvojenog građevinskog područja i na k.o. Tenja (osiguranje prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom)**
 - u obuhvatu planiranog proširenja izdvojenog građevinskog područja unutar k.o. Tenja nije izgrađena vodoopskrbna i kanalizacijska mreža
- usuglašavanje razvojnih potreba i interesa korisnika područja Luke Osijek, Slobodne zone i drugih korisnika**
 - postojeća vodovodna instalacija na području Luke Osijek i Slobodne zone je instalacija potrošača (instalacija iza vodomjernog okna ili tzv. „kućna“ instalacija) te stoga PJ Gradski vodovod ne posjeduje podatke o istoj
 - vodovodni priključak Slobodne zone spojen je na cjevovod $\varnothing 110$ u Vinogradskoj ulici, a priključak Luke Osijek na cjevovod $\varnothing 200$ u Vukovarskoj ulici
 - Slobodna zona i Luka Osijek nemaju priključak na javni sustav odvodnje
 - u slučaju da se u navedenom dijelu grada planira formiranje javnih uličnih (infrastrukturnih) koridora, unutar istih potrebno je osigurati prostor za izgradnju javne vodoopskrbne i kanalizacijske mreže

TELEFONI: +385/031/
CENTRALA: 330 100
Direktor: 330 700
PJ Komercijala: 330 130
PJ Projektni biro: 330 200
PJ Gradski vodovod: 330 300
PJ Montaža: 330 400
PJ Graditeljstvo: 330 470
PJ Tehnički plinovi: 330 500
PJ Kanalizacija: 330 600
Stručne službe: 330 760
PJ Servis: 330 800

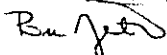
4. preispitivanje planirane zaštite spomenika parkovne arhitekture na drvoredu javorolisnih platana uz cestu Josipovac-Osljek

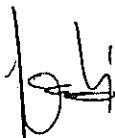
- uz navedeni prijedlog te općenito vezano uz temu sadnje i održavanja drvoreda, naglašavamo potrebu za poduzimanjem mjera kojima će se spriječiti utjecaj korijena na podzemne instalacije
- za sadnju drveća ne traže se uvjeti od strane tvrtki koje održavaju podzemne instalacije, a budući da korijenje može izazvati ozbiljne štete na instalacijama (npr. puknuće cjevovoda), navedene mjere zaštite predlažemo kao plansku smjernicu u izradi izmjena i dopuna Odredbi za provođenje

u prilogu: grafički prikazi mjera zaštite cjevovoda od utjecaja korijena drveća kom 2

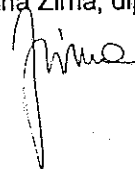
S poštovanjem,

pripremila:
Ivana Bušijeta, dipl.ing.građ.


PJ Kanalizacija
rukovoditelj
Krešimir Nemčanin, ing.građ.



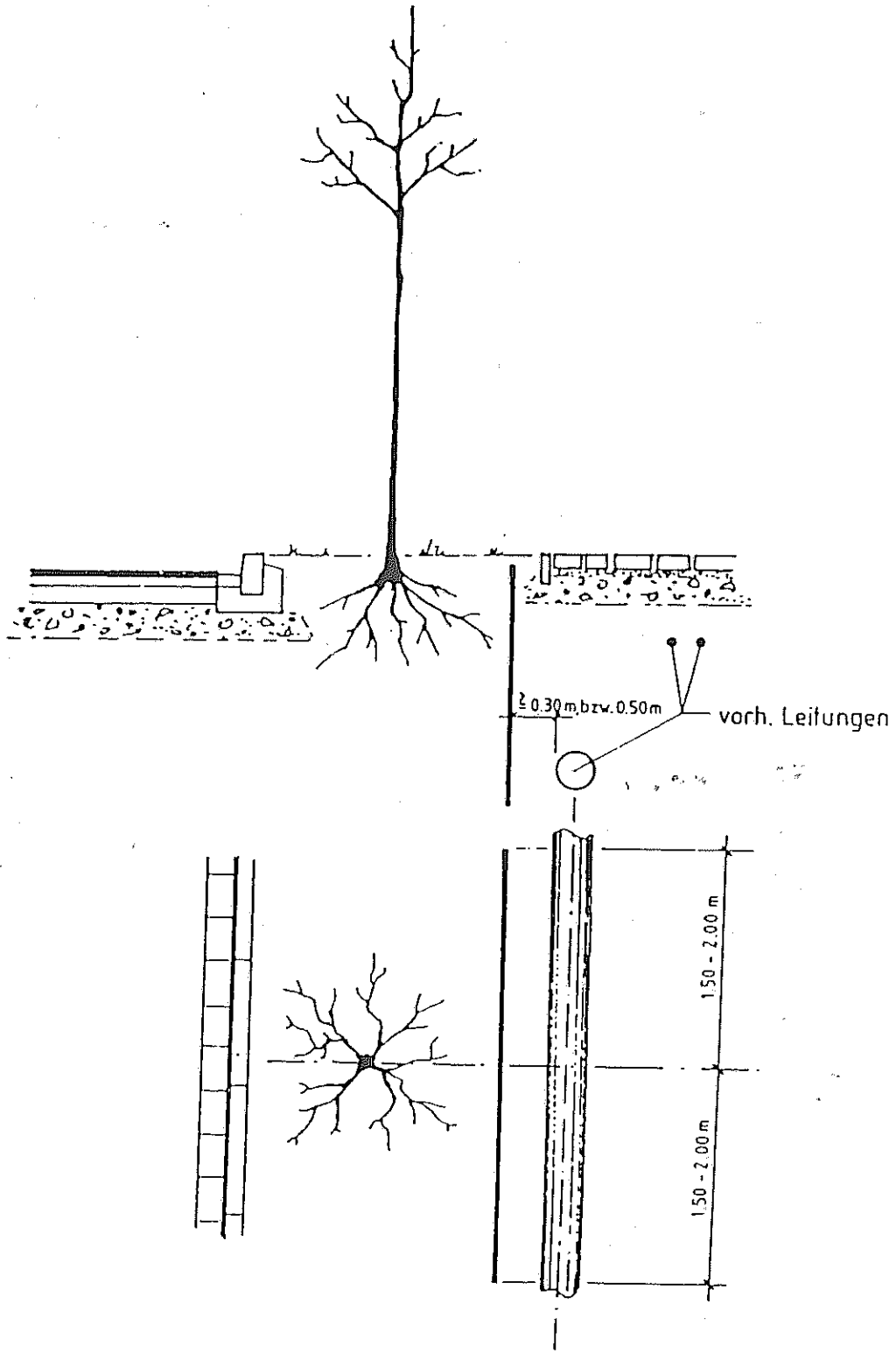
PJ Gradski vodovod
rukovoditelj
Jasna Zima, dipl.ing.građ.



VODOVOD - OSIJEK
d.o.o. OSIJEK 1S

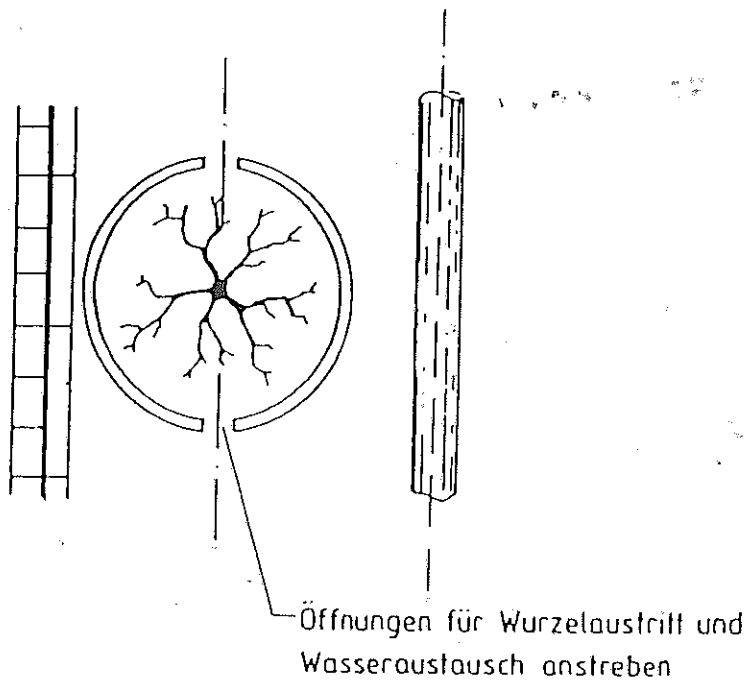
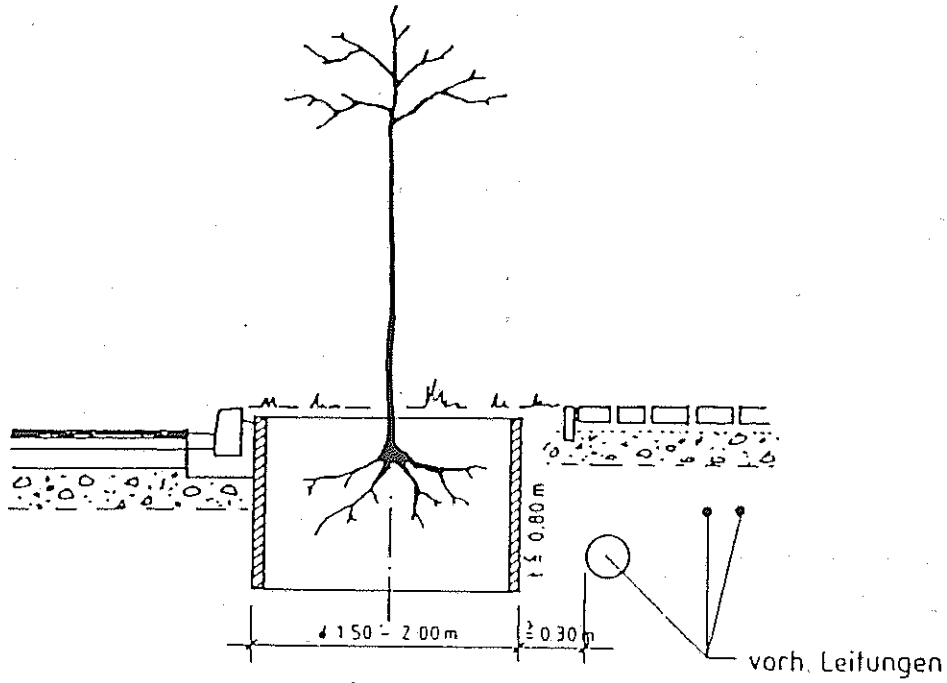
Anlage 1

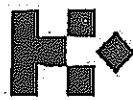
Einbau von parallelen Trennwänden
(Systemskizze zu Abschnitt 3.7.1)



Anlage 2

Ringförmige Trennwände
(Systemskizze zu Abschnitt 3.7.2)





HAKOM

KLASA: 350-05/10-01/198

URBROJ: 376-10/ŽO-10-2

Zagreb, 18. siječanj 2010. godine
Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (5)

Primljeno:	22-01-2010		
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.		
350-01/09-01/21	05		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
376-10-11			

Republika Hrvatska
Osječko - Baranjska županija
Grad Osijek
Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo
Kuhačeva 9
31000 Osijek

PREDMET: GRAD OSIJEK

**PPU GRADA OSIJEKA – IZMJENE I DOPUNE
zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: KLASA: 350-01/09-01/21, URBROJ: 2158/01-05-01/07-10, od 11. siječnja 2010.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme. Temeljem odredbi iz čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i druge infrastrukture dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Jurišićeva 13, 10000 Zagreb / MB: 01865862 / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 4896 000, Fax: (01) 4920 227 / www.hakom.hr

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

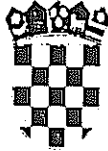
S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu s povratnicom
Prilog: Popis operatora



MIŠLJENA IZ ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
(NN 76/07, 38/09)

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/08-01/14
URBROJ: 512M3-020202-10-AS

Zagreb, 26. kolovoza 2010.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

| | | | |
|-------------------------|------------|-------|------------|
| Primljeno: | 03-09-2010 | | |
| Klasifikacijska oznaka: | | | Ustr. jed. |
| 350-01/09-01/21 | | | 05-07 |
| Uredbeni broj: | Prih. | Vrij. | |
| 512-10-40 | | | |

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i
graditeljstvo
Kuhačeva 9
31000 OSIJEK

PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Osijeka
-očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/09-01/21, URBROJ:2158/01-05-01/07-10-
od 15. srpnja 2010.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), povodom vašeg zahtjeva pod gore navedenim brojem, obavještavamo vas da smo suglasni sa konačnim prijedlogom Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka budući su ispunjeni zahtjevi obrane vezano za zone posebne namjene „Zgrada zapovjedništva“, „Poligon C“, vojarna „Vrbik“ i SMP „Drava“.

SZ
Anić

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

S poštovanjem,

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

KLASA: 350-02/10-01/239
URBROJ: 538-07-10-04
Zagreb, 13. rujna 2010.

Republika Hrvatska
CROATIA
GRAD OSIJEK (9)

| | |
|-----------------|----|
| 24-09-2010 | |
| 350-01/09-01/21 | 05 |
| 538-10-42 | |

Grad Osijek
Upravni odjel za urbanizam
i graditeljstvo
Kuhačeva 9, 31 000 Osijek

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grad Osijek
- prethodno mišljenje, dostavlja se

Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva temeljem članka 37. stavak 4. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj: 140/05., 82/06., 129/08. i 80/10) u predmetu Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Osijeka, dostavlja

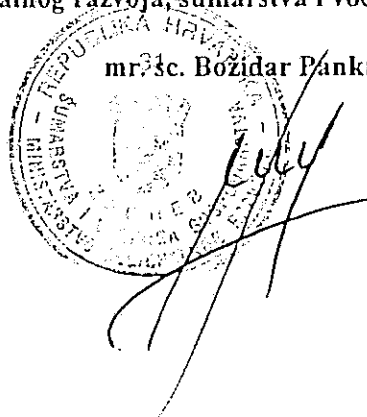
prethodno mišljenje

Gradu Osijeku, izdaje se pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Osijeka uz uvjet da se u Odredbe za provođenje koje se odnose na izradu planova nižeg reda doda: „i dozvoljava se korekcija granica njihovih obuhvata koja proizlazi iz podloge i uvjeta koje se odnose na šumu i šumsko zemljište sukladno Odredbi Zakona o šumama“ te uz uvjet provođenja odredbi članka 37., 51., 52., 55. i 57. Zakona o šumama.

Pregledom dostavljene dokumentacije donijeto je gore navedeno mišljenje.

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva

mr. sc. Božidar Pankreć



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Upravi šumarstva-ovdje,
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

KLASA: 350-02/10-01/297
URBROJ: 525-09-2-0377/10-2
Zagreb, 2. rujan 2010.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

| | | | |
|-------------------------|------------|-------|------------|
| Primljeno: | 21-09-2010 | | |
| Klasifikacijska oznaka: | | | Ustr. jed. |
| 350-01/09-01/21 | | | 05-03 |
| Uredžbeni broj: | Pril. | Vrij. | |
| 525-10-51 | | | |

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM
I GRADITELJSTVO

Predmet: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Osijeka - suglasnost - daje se

Na vaš broj:
Klasa: 350-01/09-01/21
Ur.broj: 2158/01-05-01/07-10
od Osijek, 06. srpnja 2010.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja: 19.07.2010.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine' br. 152/08. i 21/10.) u predmetu zahtjeva GRADA OSIJEKA, OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE - za izdavanje - suglasnosti - na KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRADA OSIJEKA - izdaje se

SUGLASNOST

Gradu Osijeku, Osječko-baranjske županije - izdaje se suglasnost na Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Osijeka.

Izmjene i dopune PPU Grada Osijeka obuhvataju:

- proširenje izdvojenog građevinskog područja, komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika na k.č.br. 10686 k.o. Osijek;
- proširenje izdvojenog građevinskog područja i na k.o. Tenja na k.č.br. 4116/1 i 4116/2 (osiguravanje prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom);
- usuglašavanje razvojnih potreba i interesa korisnika područja Luka Osijek, Slobodne zone i drugih korisnika;
- preispitivanje planirane zaštite spomenika parkovne arhitekture.

Imajući u vidu odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu i uvidom u prostorno plansku dokumentaciju, utvrđeno je da k.č.br. 10686 u k.o. Osijek i k.č.br.4116/2. k.o Tenja nisu predviđene Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH Grada Osijeka za ostale namjene, te da Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Osijeka nije usklađen sa Programom. Sukladno navedenom korištenje ovih čestica neće biti moguće na način kako je predviđeno ovim Planom dok se iste Izmjenama gore navedenog Programa ne stave pod ostale namjene.

Osobito vrijedno (P1) i vrijedno obradivo tlo (P2) n e m o ž e se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine" , br. 152/08 i 21/10).

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, koje PPU-a mijenjaju namjenu, m o r a j u biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH tj. kategorijom raspolaganja pod ostale namjene , maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.


MINISTAR
Petar Čobanković

O tome obavijest:

1. Zavod za urbanizam i gradnju
Osijek
Šetalište kardinala F.Šepera 12
2. Županijski zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije
Osijek
Europske avenije 11
3. Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji,
Služba za gospodarstvo
Osijek
Županijska 4
4. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
Zavod za prostorno uređenje
Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
5. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
Uprava za inspekcijske poslove
Odjel inspekcijskog nadzora prostornog uređenja
Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
6. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog ravoja
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi-ovdje
7. Dokumentacija
8. Arhiva - ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Klasa: 612-07/10-49/177
Urbroj: 532-08-03/1-10-10
Zagreb, 12. kolovoza 2010.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK

| | | | |
|-------------------------|-----------------|------------|-----|
| Primljeno: | 18-08-2010 | Ustr. jer: | |
| Klasifikacijska oznaka: | 350-01/09-01/21 | 05-03 | |
| Uradžbeni broj: | 532-10-29 | Pril. | Vr. |

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo
OSIJEK
Kuhačeva 9

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Osijeka
- prethodna suglasnost, daje se

Veza vaša Klasa: 350-01/09-01/21
Urbroj: 2158/01-05-01/07-10-

Ministarstvo kulture zaprimilo je vaš zahtjev za izdavanje mišljenja temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07 i 38/09) na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka.

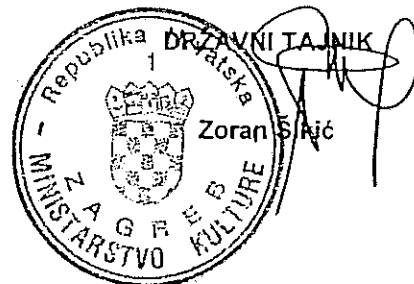
Nakon uvida u dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Osijeka (tekstualni i grafički dio) koji je izradila tvrtka Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. iz Osijeka, ranije dano očitovanje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode, Klasa: 612-07/10-49/177, Urbroj: 532-08-03/1-10-7, od 5. ožujka 2010. godine, te dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, utvrđeno je, da je Nacrt Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Osijeka izrađen u skladu sa načelima zaštite prirode.

Uvidom u kartografski prikaz 2.4. Gospodarenje otpadom utvrđeno je da su na području između naselja Sarvaš i Nemetin planirane dvije lokacije, a u blizini naselja Podravlje jedna lokacija koje su vezane uz zbrinjavanje, prikupljanje i obradu otpada. Napominjemo da se navedene lokacije nalaze u poplavnom području i unutar obuhvata Regionalnog parka „Područje rijeke Mure i Drave“ koji je preventivno zaštićen na razdoblje od tri godine, a prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“, broj: 109/07) nalazi se i unutar međunarodno važnog područja za ptice HR1000016 Pođunavlje i donje Podravlje i važnog područja za divlje svojte i stanišne tipove HR5000013 Drava. Predmetne lokacije za gospodarenje otpadom nisu predmet Izmjena i dopuna PPUG Osijeka ali napominjemo da navedene lokalitete treba ukinuti i sanirati nakon izgradnje Centra za gospodarenje otpadom Osječko-baranjske županije.

Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj: 70/05 i 139/08) Ministarstvo kulture daje

prethodnu suglasnost

na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, te se isti može uputiti u postupak donošenja.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED OSIJEK
Osijek, Ribarska 1/III
Tel. 209-170, fax 208-575

KLASA: 350-02/10-01/01
URBROJ: 543-09-01-10-6
Osijek, 03. kolovoza 2010.

Republika Hrvatska –
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (2)

| | | |
|-------------------------|------------|-------|
| Primljeno: | 09-08-2010 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Ustr. jed. | |
| 350-01/09-01/21 | 05-03 | |
| Uredžbeni broj: | Pril. | Vrij. |
| 543-10+88 | | |

GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam i
graditeljstvo
Kuhačeva 9, 31000 OSIJEK

Nakon izvršenog uvida u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (KLASA: 350-01/09-01/21, URBROJ: 2158/01-05-01/07-10- od 15. srpnja 2010. godine), temeljem članka 94. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. broj: 76/07 i 38/09), članka 35. stavak 1. alineja 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04, 79/07 i 38/09), te članka 172. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj: 53/91 i 103/96), Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, izdaje:

SUGLASNOST

O poštivanju zahtjeva u provođenju mjera zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša od prirodnih i drugih nesreća u Nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, na način da su primijenjeni posebni propisi kojima se navedeni zahtjevi uređuju.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka.



POPUKLNIK

Zvonko Grgec

Dostaviti:

- 1) podnositelju zahtjeva,
2. DUZS Službi za CZ, na znanje
3. Pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU

p.p. 713, 31001 Osijek, Kuhačeva 27
Tel. 031/207-400, Fax. 207-404

GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam
i graditeljstvo
Kuhačeva 9
31000 OSIJEK

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (5)

| | | | |
|-------------------------|-----------------|--|-------------|
| Primljeno: | 02-08-2010 | | |
| Klasifikacijska oznaka: | 350-01/09-01/21 | | Ustr. jed. |
| Uredbeni broj: | 592-10-37 | | Pril. Vrij. |

Klasa: 612-08/10-10/0355
Urbroj: 532-04-08/1-10-03
Osijek, 02. 08. 2010.

Predmet: - prethodna suglasnost na Nacrt konačnog
prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Grada Osijeka-

Povodom Vašeg pismenog zahtjeva klasa:350-01/09-01/21 Urbroj:2158/01-05-01/07-10- na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99. 151/03. 157/03. 87/09.) donosimo sljedeću

PRETHODNU SUGLASNOST

na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, broj elaborata : 3/10. od srpnja 2010. koji je izradio Zavod za urbanizam i izgradnju, d.d. Osijek.

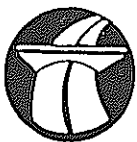
Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUGO-a sastavni je dio ove prethodne suglasnosti.



Čelnica:
Ivana Sudić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Dokumentacija - ovdje
- u prilogu Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUGO-a
2. Pismohrana - ovdje



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2010-1891/1- DS
Zagreb, 28.07.2010. god.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK

Upravni odjel za urbanizam,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Kuhačeva 9
31 000 OSIJEK

| | | |
|------------------------|------------|-------|
| Primljeno: 30-07-2010 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Ustr. jed. | |
| 350-01/09-01/21 | 05 | |
| Uredbeni broj: | Pril. | Vrij. |
| 913-10-36 | | |

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka
- Nacrt konačnog prijedloga - mišljenje**

Vašim dopisom klase: 350-01/09-01/21, ur.br: 2158/01-05-01/07-10-, od 15. srpnja 2010. godine, dostavili ste nam Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i članka 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» broj: 180/2004) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Dopisom broj: 300/2010-75/1-DS od 05.02.2010. godine dostavili smo Vam sve podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada.

Daje se suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:
Vlade Gostinč, dipl. ing. prom.



Na znanje:

- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Osijek
- Pismohrana, ovdje

KLASA: 350-05/10-01/4249

URBROJ: 376-10/ŽO-10-2

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Zagreb, 26. srpanj 2010. **GRAD OSIJEK (5)**

| | | | |
|-------------------------|-----------------|------------|-------|
| Primljeno: | 29-07-2010 | | |
| Klasifikacijski oznaka: | 350-01/09-01/21 | Ustr. jed. | 05 |
| Uredžbeni broj: | 376-10-26 | Pril. | Vrij. |

Republika Hrvatska
Osječko - Baranjska županija
Grad Osijek
Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo
Kuhačeva 9
31000 Osijek

**PREDMET: GRAD OSIJEK
IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA OSIJEKA
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/09-01/21, URBR:2158/01-05-01/07-10-, od 15. srpnja 2010.

Vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama izda mišljenje na konačni prijedlog **IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA OSIJEKA.**

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog **IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA OSIJEKA** potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu preporučeno





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

KLASA: 350-02/10-01/239

URBROJ: 538-07-10-02

Zagreb, 22. srpnja 2010.

GRAD OSIJEK
KNJIGA PRIMLJENE POŠTE

DATUM 27 -07- 2010

BR. JED. 3022
USTR. JED. 09

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Direkcija- Služba za ekologiju
Lj. F. Vukotinovića 2
10 000 Zagreb

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja,
Nacrt konačnog prijedloga PPU
Grada Osijeka
- očitovanje, traži se

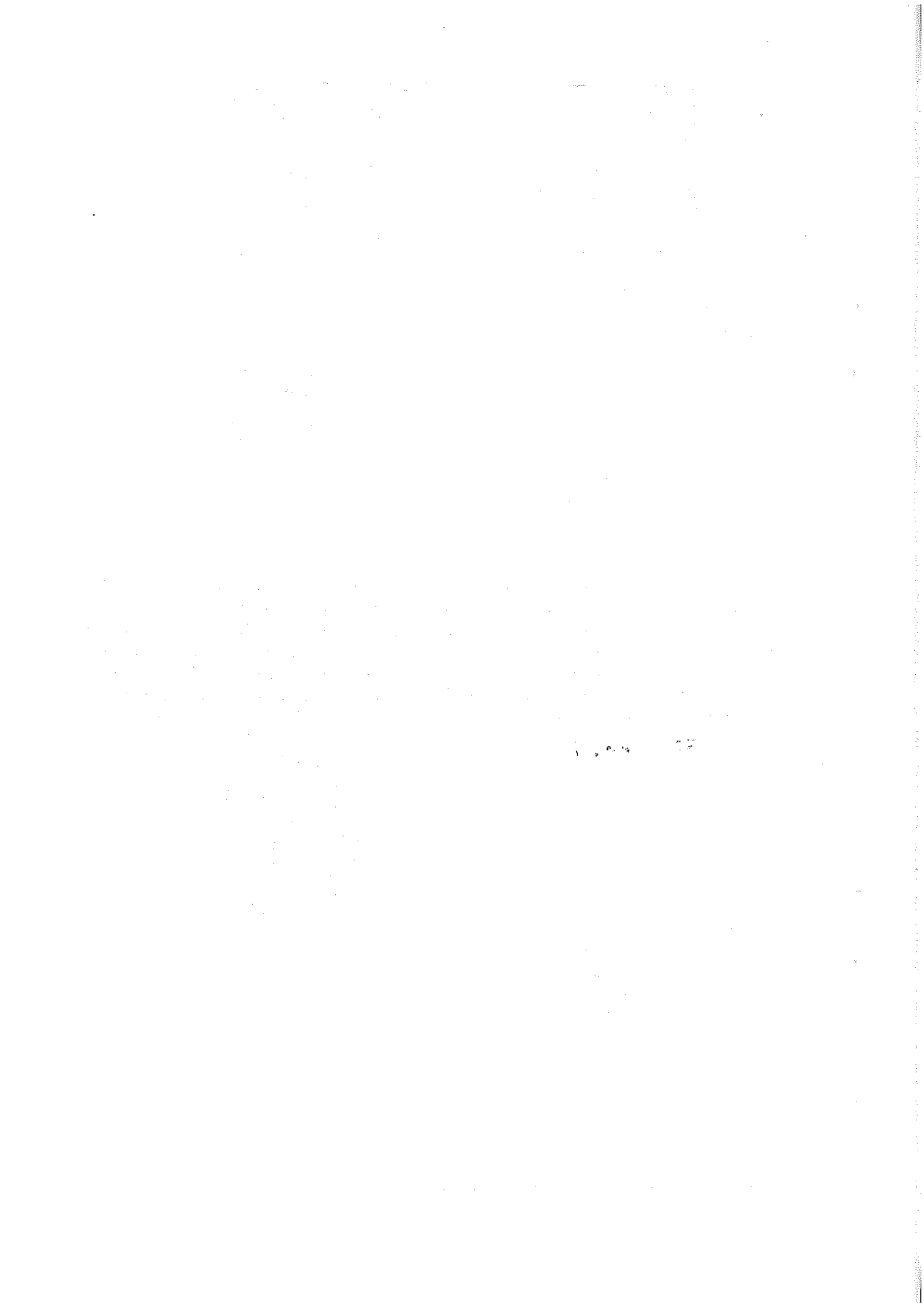
Glede gore navedenog molimo Vaše očitovanje vezano na članak 37. stavak 2. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06. i 129/08. 80/10).

Posebno skrećemo pažnju na površine šuma i šumskog zemljišta koje su predmet Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada i Uredbe o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Ujedno je potrebno dostaviti očitovanje da li su uvažene Vaše primjedbe koje ste dali na javnoj raspravi.



Na znanje:

1. Uprava šuma Podružnica Osijek
Julija Benešića 1, 31000 Osijek
- ② Grad Osijek, Upravni odjel za
urbanizam i graditeljstvo
Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Uprava šumarstva – ovdje,
4. Pismohrana.



5. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI

